立教大学

Consultation

学内相談会〈予定〉 学生寮・アパート・マンション紹介相談会

日　程 2025年12月13日(土)・20日(土)　2026年2月21日(土)・2月28日(土)

時　刻 10:00～15:00

※池袋・新座キャンパス周辺の物件の相談を受付けます。
※対面で実施を予定しておりますが、新型コロナウイルス感染状況によっては、学内相談会を中止またはオンラインでの実施等になる可能性があります。来校を予定されている場合は、遅くとも前日までに一度、下記お問合せ先（受付フリーダイヤルまたはWEB受付）にて、実施についての詳細をご確認ください。

お問い合わせ先

立教大学ひとり暮らしアパート・マンション紹介相談会　予約受付センター

■受付フリーダイヤル
0120-356-520

■WEB受付
https://school.749.jp/rikkyo-apart/

2025-09-950-KP

初めてのひとり暮らしを応援

お部屋探しのために

Consultation

お部屋探しの学内相談会を実施予定です。
●担当者が、皆様の悩みにおこたえします。

詳しくは、下記URLまたは裏表紙をご覧ください

予約受付センター　https://school.749.jp/rikkyo-apart/

立教大学　Rikkyo University Housing Guide 2026

- 立教大学国際交流寮
- 推　薦　寮
- 賃貸アパート・マンション
- 学生マンション

Rikkyo University Housing Guide 2026

ひとり暮らしを はじめる皆さんへ

期待と不安でいっぱいの、はじめてのひとり暮らし。
充実したキャンパスライフを送るには、
安心して生活できる住まいを見つけることが大切です。
まずは、部屋の探し方や実際の物件紹介を
このパンフレットでチェック。
自分自身が納得できる物件を見つけて、
健やかなキャンパスライフを送ってください。

Contents

専用寮・推薦寮のおすすめアレコレ	03〜04
立教大学国際交流寮(専用寮)〜RIR椎名町	05〜06
立教大学国際交流寮(専用寮)〜RUID朝霞台	07〜08
立教大学国際交流寮(専用寮)〜RUID志木	09〜10
推薦寮	11〜12
賃貸アパート・マンション	13〜16
学生マンション	17〜20
手続の流れ	21〜22

住まいの種類は大きく分けて4種類

寮タイプ

立教大学国際交流寮

立教大学学生だけの専用寮。交換留学生も入居しており、国際交流を行うことができます。キャンパスへのアクセスが非常によいのも特長です。

RIR椎名町
(株)毎日コムネット　抽選

RUID朝霞台・RUID志木
(株)共立メンテナンス　先着順

満室後はご希望に沿い推薦寮・賃貸アパート・マンション・学生マンションをご紹介します。

推薦寮

入居者には立教大学以外の学生も。食事付きなど生活面のサポートや便利なサービス・設備が整えられています。

管理運営
(株)共立メンテナンス　先着順

アパート・マンションタイプ

賃貸アパート・マンション

物件が豊富にあります。学生の方や学生以外の社会人の方なども入居しています。希望エリア・賃料等の他、色々な希望条件から物件をお探しできます。

(株)ハウスメイトショップ

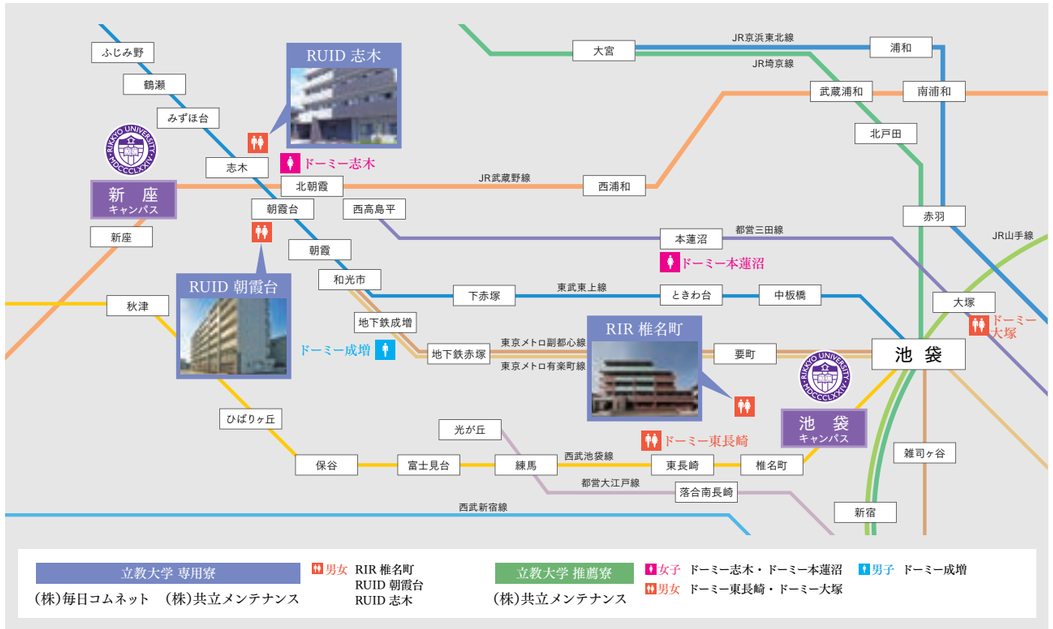
学生マンション

学生マンションは、一部例外を除き入居者が学生です。24時間の管理体制で充実したサポートを受けることができます。

(株)学生情報センター

通学に便利！ 池袋キャンパス・新座キャンパスまで好アクセス

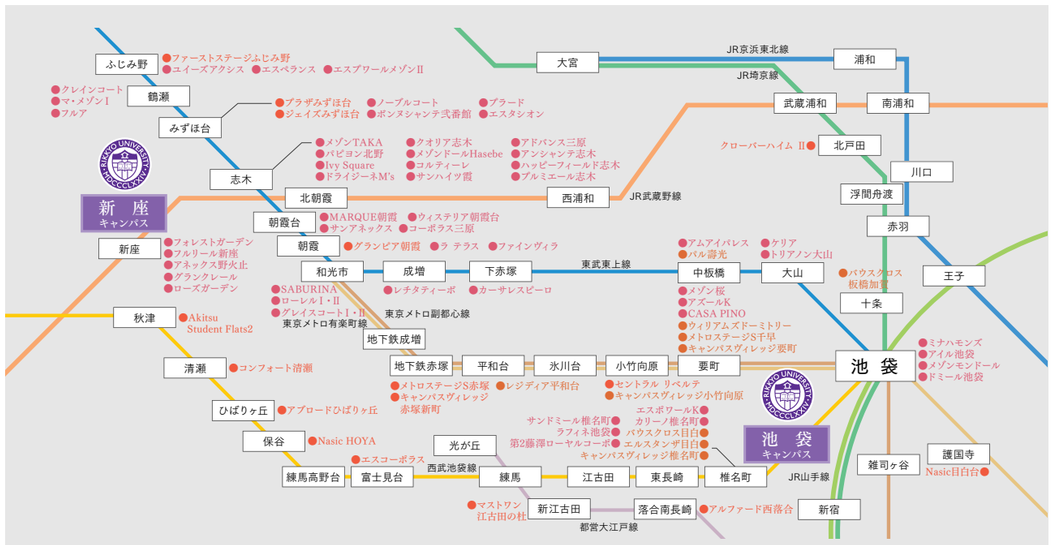
専用寮・推薦寮



立教大学 専用寮
(株)毎日コムネット　(株)共立メンテナンス
男女 RIR 椎名町
RUID 朝霞台
RUID 志木

立教大学 推薦寮
(株)共立メンテナンス
女子 ドーミー志木・ドーミー本蓮沼
男女 ドーミー東長崎・ドーミー大塚
男子 ドーミー成増

賃貸アパート・マンション／学生マンション



賃貸アパート・マンション　(株)ハウスメイトショップ
※記載物件は当グループ管理物件の一例になります。

学生マンション　(株)学生情報センター
※記載物件は当社管理物件の一例になります。

ひとり暮らしがもっと便利に楽しくなる!

専用寮・推薦寮のおすすめアレコレ

学生寮には、専用寮（立教大学国際交流寮）と推薦寮があります。
専用寮は、立教大学の学生専用で、交換留学生も入居する国際交流も目的とした寮です。
（株）毎日コムネットが管理・運営する「RIR椎名町」、
（株）共立メンテナンスが管理・運営する「RUID朝霞台」および「RUID志木」の3棟があります。
推薦寮は、他大学の学生も入居しており、様々な学生と交流できます。
推薦寮の管理・運営は（株）共立メンテナンスが行っています。

※RIR：Rikkyo University International Residence、 RUID：Rikkyo University International Dormitory

安心 Security & Safety

寮長・寮母の存在

防犯面や万が一の病気の時も住込みの寮長・寮母がサポート。

万が一の急病時の対応はもちろん、留守中に届いた荷物などの受け取り、ご両親への連絡など、住込みの寮長・寮母が、みなさんの暮らしを親身にサポートします。不審人物が侵入しないよう機器を設置するなど、セキュリティ面での対策も万全です。

寮長・寮母住込み / 日常生活防犯面サポート / 傷病時のサポート / 宅配仮受取

※上記はRUID・推薦寮に限る

ICキー

防犯カメラ

AED

防災備蓄品

Student Voice

夜中に病院へ連れて行ってくれた寮長さん。

あるとき、急に熱が出てしまってダウン。寮長さんがすぐに病院に連れていってくれたんです。その後も、寮母さんがおかゆをつくってくれたり、体調が回復するまで気にかけてくれて…。心細いときにそばにいてくれて安心でした。

食事 Breakfast & Dinner

朝夕2回の食事

作りたての食事を囲んで仲間とわいわい。健やかな毎日。

「温かいものは温かいうちに」。これが学生寮の食事の基本。専門家が栄養バランスのとれたメニューを考え、寮母が心をこめて作っています。季節感あふれる手料理は、寮生にも「おいしい」と評判です。寮によって「食事付」「自炊」を選べます。

和洋選べる朝食 / 季節に合わせたメニュー / ごはん・汁物おかわり自由

※上記はRUID・推薦寮に限る

朝食例（和食）

朝食例（洋食）

夕食例

季節のメニュー例

Student Voice

授業から帰ると、夕食と友達が待っている。

放課後は寮に一直線。とくに人気のカレーの日は急いで帰ります。その日あったことを友達とワイワイしゃべりながら食べる、あったかいご飯は最高！寮の食事のおかげで、慣れない土地でのひとり暮らしでも元気いっぱいです。

食事付学生寮ならではの多くのメリットがあります！

学生寮のメリット 1

アパート・マンションでひとり暮らしの学生と寮生とのアンケート比較

『バランスのよい食事を取っている』の回答では寮生はひとり暮らしよりも良好な結果（入学後）74.2%となっています。また、『学業に集中できる環境にいる』については、（入学後）84.3%といずれの結果も寮生のポイントが高くなっています。 自分力開発研究所調べ（2011年9月）

バランス良い食事を摂っていると答えた人

寮生	
入学前の状況	82.7%
入学後の状況	74.2%
ひとり暮らし	
入学前の状況	87.0%
入学後の状況	29.5%

学業に集中できる環境にいると答えた人

寮生	
入学前の状況	79.4%
入学後の状況	84.3%
ひとり暮らし	
入学前の状況	79.0%
入学後の状況	71.0%

学生寮のメリット 2

学生寮なら時間を有効に使え、やりたいことに集中できます。

学生寮なら朝・夕2食付きなので、その分の時間をゆとりを持って使え、同じ時間に寝てもアパート・マンションでのひとり暮らしより多くの時間を自由に使うことができます。1日で約2時間、1年を通すと600時間以上の差がでてきます。

居室 Private Room

家具付きの個室

プライバシー重視、家具備え付けの快適な個室。

各居室には、机・椅子・ベッド・エアコン・クローゼット・書棚・照明器具・カーテンなどが備え付けてあります。Wi-Fi環境も整備されています。最小限の荷物で入居でき、その日から快適な生活をはじめられます。※居室設備は寮によって異なります。

引越負担軽減 / Wi-Fi環境完備 / 便利な家電・布団レンタル

※上記はRUID・推薦寮に限る

各居室からWi-Fi接続可能！

Wi-Fi

充実した居室設備

ベッド / タンス or クローゼット / 書棚 / カーテン / Wi-Fi / 照明器具 / 電気スタンド / 机 / イス / エアコン

Student Voice

まさにカバンひとつで自分の城ができました。

「準備にお金がかかるなぁ…」と思っていたんですが、寮にはカーテンや家具、家電がほとんど揃っていたので、経済的に助かりました。寂しいときは食堂に行くと誰かいるし、集中したいときは個室で。メリハリのある生活を送っています。

設備 Public Space

共用スペース

ダイニングルーム・パブリックバスなど、便利な設備が充実。

寮内には、生活を快適にする施設が充実しています。仲間と交流できるダイニングルームや、ゆったり入れるパブリックバス（推薦寮）、自炊もできるキッチンコーナー、ランドリールーム、プライベートシャワーなど、これらの共用スペースは清掃スタッフにより清潔に保たれています。

談話スペース / キッチンコーナー / ランドリールーム

※寮によって仕様は異なります。

パブリックバス

ダイニングルーム

キッチンコーナー

Student Voice

ダイニングルームは、コミュニケーションの場でもある。

明るく清潔なダイニングルームで楽しく食事をいただくことができます。みんなで食べれば、より一層おいしくなります。食事以外にも自然とコミュニケーションの輪が広がり、情報交換の場としても賑わっています。

立教大学国際交流寮のご案内

立教大学国際交流寮とは…立教大学が提携している専用の寮です。※立教大学椎名町国際交流寮は入居者と(株)毎日コムネットの入寮契約となります。

入居お問合せ・お申し込み・管理運営　RIR椎名町
受付電話 0120-889-533
株式会社 毎日コムネット
〒103-0028 東京都中央区八重洲1丁目3-22 八重洲龍名館ビル4階

RIR椎名町の物件詳細ページはこちらから▶

男女寮 RIR椎名町

池袋キャンパスまで徒歩13分　駅徒歩7分　受付 抽選

池袋キャンパス徒歩圏内にある国際交流寮です。
新入生だけでなく、世界各国の交換留学生も入居しています。

Rikkyo University International Residence Shiinamachi

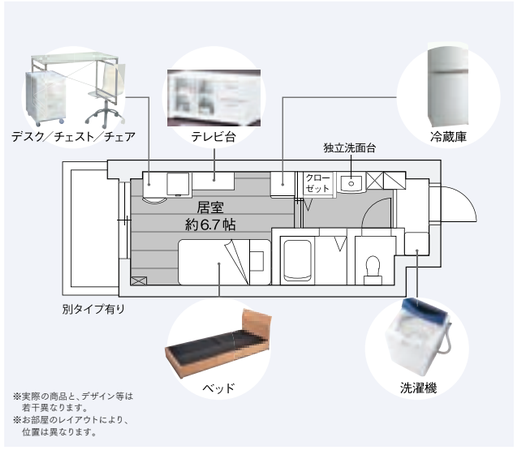
概要　池袋キャンパスまで徒歩13分。通学に便利。(約1.0km)

寮父寮母住み込み	朝・夕食事付	家具家電付
		●保証人不要 ●緊急対応24 ●IT光 ●更新料なし

物件概要

●所在地／東京都豊島区長崎2-28-17
●交　通／西武池袋線「椎名町駅」徒歩7分、東京メトロ有楽町線・副都心線「要町駅」徒歩9分
●構　造／鉄筋コンクリート造 地上5階建
●居　室／全70室　女子フロアあり
●竣　工／2013年2月　●門限／なし
●食　事／月～土(日・祝休)、朝食7:00～9:00・夕食18:00～22:00 ※休み期間あり

居室　生活に必要な家具・家電が備え付けだから経済的。



※実際の商品と、デザイン等は若干異なります。
※お部屋のレイアウトにより、位置は異なります。

家具・家電付のメリット

大荷物の移動が少ないので、入退去時の負担が少ない。
買い揃える初期費用が抑えられる。
●既設設備：照明、エアコン、洗濯機、温水洗浄便座、浴室乾燥機
●各自ご用意いただくもの：カーテン、寝具、その他生活用品

居室設備

●ワンルームタイプ　16.89㎡～18.41㎡(バス・トイレセパレート)

オートロック	駐輪場	Wi-Fi接続可	エレベーター	防犯カメラ	エアコン
バストイレ別	温水洗浄便座	独立洗面台	洗濯機	浴室乾燥機	TVモニター付インターホン

交通　西武池袋線「椎名町」駅徒歩約7分。交通アクセスも良好です。

各キャンパスへのアクセス

池袋キャンパスまで

寮	徒歩 約13分	大学	寮	自転車 約5分	大学

安全　学生マンションの安心・便利なサポートシステム。

寮父寮母も親身に対応	緊急対応24	無料健康相談24	住込の寮父寮母とセコムがWサポート

コールセンター

24時間、医師が常駐するコールセンターで、ご質問やお悩みをお受けします。

●1. 健康医療相談　●2. メンタルヘルス相談
●3. 夜間休日医療機関相談

※掲載写真はイメージとなります。

朝夕2食、手づくりの食事を提供　ごはん・味噌汁食べ放題。栄養士が作成したバランスの良い献立を、日替りで提供します。

プロの料理人が現地で調理

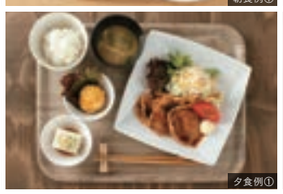
徹底した衛生管理

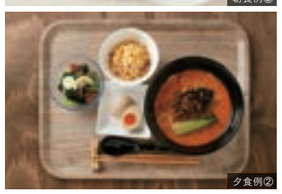
朝食例①

朝食例②

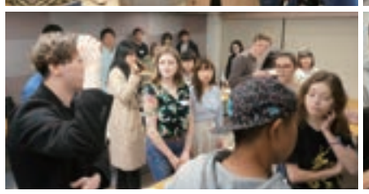
病気の際は病人食にも対応

寮父寮母が心を込めて調理も担当


夕食例①


夕食例②

インターナショナルな環境　異なる地域、文化で育った者同士がともに暮らしています。



料　金　(2025年7月現在)

●賃　料

64,980円～72,980円

●食　費／29,980円／月(税込)
●管理費／228,000円／年(年払いを選択した場合)
※月払いを選択した場合は、20,000円／月となります。

●賃料・管理費以外の月額費用
専有部電気・水道代：9,500円／月(税込)
ネット利用料：3,300円／月(税込)
●入館金／190,000円　●保証金／100,000円
●更新料／新賃料の1ヶ月分　●契約期間／1年
●賃主指定の火災保険／12,000円／年

※保証金は契約終了後、基本クリーニング代と原状回復費用を精算し返金します。※保証人代行サービスを、当社審査のうえご利用いただけます。(別途保証料が必要です)

入学が決まった方からの受付になります。

立教大学国際交流寮のご案内

立教大学国際交流寮とは…立教大学が提携している専用の寮です。※RUID朝霞台は入居者と(株)共立メンテナンスの入寮契約となります。

入居お問合せ
見学・お申し込み
管理運営

RUID朝霞台　受付電話 0120-88-1030
株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局
〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8

RUID朝霞台の物件詳細ページはこちらから▶

寮生による寮紹介！

https://www.youtube.com/watch?v=Rj0CZqRf5cQ

男女寮 RUID朝霞台

両キャンパスへ好アクセス / 駅徒歩1分 / 食事選択可 / 門限なし / 受付 先着順

Rikkyo University International Dormitory Asakadai

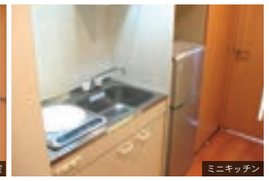
概要　新座キャンパスまで自転車10分。池袋まで乗車時間17分。

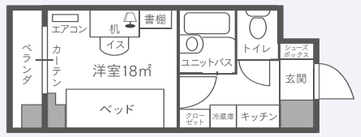
朝・夕食事込	寮長・寮母	家具類	立教大学
99,300円	常駐	完備	学生専用

物件概要

- ●所在地／埼玉県朝霞市西弁財1-11-18
- ●交　通／東武東上線「朝霞台」駅徒歩約1分
- ●構　造／RC造7階建
- ●居　室／全138室(1階6室、2〜7階各フロア22室)
- ●竣　工／2008年4月
- ●フロア／
  1F〜2F　交換留学生フロア
  3F　男女混在フロア
  4F〜7F　女子フロア

居室　カバンひとつでひとり暮らしがはじめられる充実の設備。





居室設備

●ワンルームタイプ　18㎡(バス・トイレセパレート、キッチン付)

照明器具	電気スタンド	クローゼット	書棚	エアコン	Wi-Fi	机・イス
カーテン	LAN端子	ベッド	2ドア冷蔵庫	ミニキッチン(IHコンロ)	シューズロッカー	ベランダ

交通　東武東上線「朝霞台」駅徒歩約1分。交通アクセスも良好です。

各キャンパスへのアクセス

池袋キャンパスまで

朝霞台 ― 東武東上線 約17分 ― 池袋
3ヶ月定期代 11,950円

新座キャンパスまで

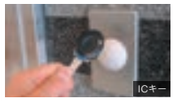
寮	自転車 約10分	大学
朝霞台	東武東上線 約1分	志木
	3ヶ月定期代 4,620円	

設備　いつも快適な共用スペース。交流がうまれる場所でもあります。

共用設備

- ●1F共用スペース：ダイニングルーム
- ●メールボックス
- ●ランドリールーム(男女別)
- ●ゴミステーション　●駐輪場
- ●セキュリティ：エントランスはオートロック
- ●防犯カメラ付
- ●エレベータ：セキュリティ機能あり

安全　寮長・寮母が住込みで管理、セキュリティも万全だから安心！



エントランスにはオートロック(ICチップ内蔵ルームキー対応)を設置しています。

寮内イベント

“RA”が皆さんの寮生活をサポート！

RA(レジデント・アシスタント)とは、親元を離れ、学生寮で生活を送る皆さんが、安心して快適な生活を送ることができるよう、学生寮に住みながら寮生の日々の生活を支援する学生サポーターのことです。“RA”は、寮生の代表として、イベントの企画や寮生のサポート役として活躍していただきます。友人との交流活動を通じて、コミュニケーション能力を身につけると共に、人間的に大きく成長することが期待されます。

RAの主な活動内容

- ●新入寮生歓迎会の開催
- ●寮則やマナーの普及
- ●寮生からの相談対応
- ●イベントの企画・運営

就学支援プログラム(寮費分割払い制度)

親元を離れて進学する際には、学校の入学金や学費のほか、ひとり暮らしのための費用がかかります。そんなひとり暮らしを経済面からサポートするのが「寮費分割払い制度」です。将来の目標を持ち、意欲的に進学を希望される学生さんを応援いたします。

3つのパターンからお選びください

対象費用	契約金&寮費	or	寮費のみ	or	契約金のみ	
支払方法	3万円	or	5万円	or	7万円	

●手数料：実質年率3.5%　●受付期間：年間を通して随時受付
●返済期間：【契約金＆寮費】【寮費のみ】の場合→上限：13年(156回払い)
【契約金のみ】の場合→上限：契約期間(返済金額は返済期間均等割り)

※契約金とは、初期費用(入寮費・事務手数料)を指します。

就学支援プログラムに関するお問い合わせ
株式会社共立ファイナンシャルサービス
TEL 03-5295-7992

料　金　(2025年7月現在)

※料金は変更となる可能性がございます。最新情報はHPをご覧ください。

1ヶ月にかかる費用

●寮　費　※半年払い・年払いもあります。詳しくは、お問い合わせください。

食事別 81,700円　食事込 101,060円
月間管理費／23,500円

●電気料金／基本料金＋使用料金　●通信設備料(Wi-Fi)／月額3,960円
●水道料金／月額1,650円
●食事料金／朝食429円・夕食792円(食事別契約の場合)

入寮手続費用

●入　寮　費／1年契約：150,000円
2年契約：200,000円
3年契約：260,000円
4年契約：280,000円
●保　証　金／50,000円
●事務手数料／16,500円

●寮　費／室料、食事(朝、夕2食付)の合計。食事別料金を選択された方は寮費の他に食費として、1食あたり朝食429円・夕食792円が必要となります。
●電気料金／基本料金と、居室で使用した分の使用料をいただきます。
●通信設備料(Wi-Fi)／月額3,960円をいただきます。
●入寮費／契約年数によって異なります。既納の入寮費は返金されません。契約満了後更新の場合には、新年度入寮費の7割をいただきます。
●保証金／契約期間満了後返金。但し、中途退寮の場合は、違約金として保証金相当額を申し受けます。
●月間管理費／共用の水道・光熱費・諸雑費、一般管理費の1ヶ月分。

※記載の金額は税込み表記となります。　※寮費の払込方法は指定口座から自動引き落としとなります。(入寮手続費用はお振込となります。)　※退室時に居室クリーニング費を申し受けます。　※日曜日、祝日、夏期6日間、年末年始6日間、年度末7日間、第5土曜日、当社社員研修日は食事業務及び管理業務はお休みさせていただきます。

入学が決まった方からの受付になります。

利用時間

朝　食	夕　食
7:00AM〜8:30AM	6:00PM〜10:00PM

立教大学国際交流寮のご案内

立教大学国際交流寮とは…立教大学が提携している専用の寮です。※RUID志木は入居者と(株)共立メンテナンスの入寮契約となります。

入居お問合せ
見学・お申し込み
管理運営
RUID志木　受付電話 0120-88-1030
株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局
〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8

RUID志木の物件詳細ページはこちらから▶

https://www.youtube.com/watch?v=b5X0uSpf1fQ

寮生による寮紹介！

男女寮 RUID志木

両キャンパスへ好アクセス ／ 駅徒歩5分 ／ 食事選択可 ／ 門限なし ／ 受付 先着順

Rikkyo University International Dormitory Shiki

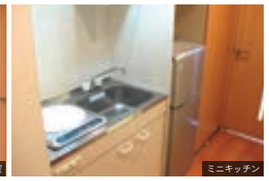
概要　新座キャンパスまで自転車8分。池袋まで乗車時間18分。

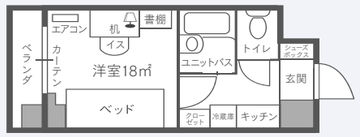
朝・夕食事込	寮長・寮母	家具類	立教大学
99,300円	常駐	完備	学生専用

物件概要

- ●所在地／埼玉県志木市本町5-18-25
- ●交　通／東武東上線「志木」駅徒歩約5分
- ●構　造／鉄筋コンクリート8階建
- ●居　室／全126室(各フロア18室)
- ●竣　工／2010年4月
- ●フロア／
  2F～3F　交換留学生フロア
  4F　男女混在フロア
  5F　男子フロア
  6F～8F　女子フロア

居室　カバンひとつでひとり暮らしがはじめられる充実の設備。



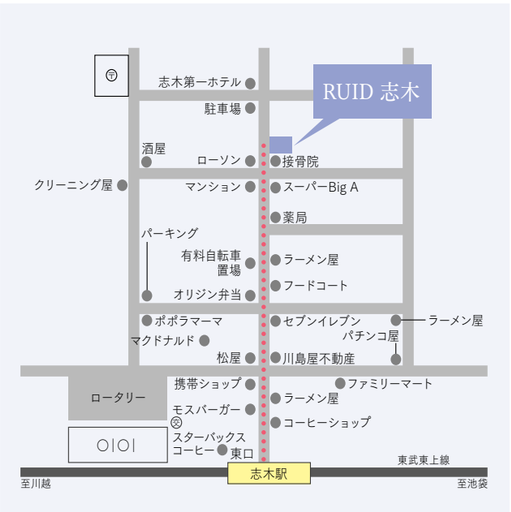


居室設備

●ワンルームタイプ　18㎡(バス・トイレセパレート、キッチン付)

照明器具	電気スタンド	クローゼット	書棚	エアコン	Wi-Fi	机・イス
カーテン	LAN端子	ベッド	2ドア冷蔵庫	ミニキッチン(IHコンロ)	シューズロッカー	ベランダ

交通　東武東上線「志木」駅徒歩約5分。交通アクセスも良好です。



各キャンパスへのアクセス

池袋キャンパスまで

志木 ― 東武東上線 約18分 ― 池袋
3ヶ月定期代 12,120円

新座キャンパスまで

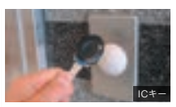
寮 ― 自転車 約8分 ― 大学

設備　勉強にも歓談にも、みんなで使えるパブリックスペースも充実。

共用設備

- ●1F共用スペース：ダイニングルーム
- ●メールボックス
- ●ランドリールーム(男女別)
- ●ゴミステーション　●駐輪場
- ●セキュリティ：エントランスはオートロック
- ●防犯カメラ付
- ●エレベータ：セキュリティ機能あり

安全　寮長・寮母が住込みで管理、セキュリティも万全だから安心！

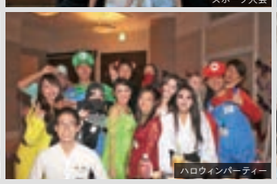


エントランスにはオートロック(ICチップ内蔵ルームキー対応)を設置しています。

RUID志木で暮らしているRAに聞きました！

私たちにとっての国際寮の魅力

- ●日常生活を送りながら簡単に国際交流ができるところ
- ●英語力の向上が見込めるところ
  英語を話せるようになりたい、留学してみたいと考えている方には国際寮はオススメです。
- ●世界中の友達ができ、海外のニュースや歴史についての関心が高まりました。
- ●アメリカ留学に行く際、寮生活のおかげで最低限の準備はできていました。



就学支援プログラム(寮費分割払い制度)

親元を離れて進学する際には、学校の入学金や学費のほか、ひとり暮らしのための費用がかかります。そんなひとり暮らしを経済面からサポートするのが「寮費分割払い制度」です。将来の目標を持ち、意欲的に進学を希望される学生さんを応援いたします。

3つのパターンからお選びください

対象費用	契約金&寮費	or	寮費のみ	or	契約金のみ
支払方法	3万円	or	5万円	or	7万円

- ●手数料：実質年率3.5%　●受付期間：年間を通して随時受付
- ●返済期間：【契約金＆寮費】【寮費のみ】の場合→上限：13年(156回払い)
  【契約金のみ】の場合→上限：契約期間(返済金額は返済期間均等割り)

※契約金とは、初期費用(入寮費・事務手数料)を指します。

就学支援プログラムに関するお問い合わせ
株式会社共立ファイナンシャルサービス
TEL 03-5295-7992

料　金　(2025年7月現在)

※料金は変更となる可能性がございます。最新情報はHPをご覧ください。

1ヶ月にかかる費用

●寮　費　※半年払い・年払いもあります。詳しくは、お問い合わせください。

食事別 81,700円　食事込 101,060円

月間管理費／23,500円

- ●電気料金／基本料金＋使用料金　●通信設備料(Wi-Fi)／月額3,960円
- ●水道料金／月額1,650円
- ●食事料金／朝食429円・夕食792円(食事別契約の場合)

入寮手続費用

- ●入　寮　費／1年契約：150,000円
  2年契約：200,000円
  3年契約：260,000円
  4年契約：280,000円
- ●保　証　金／50,000円
- ●事務手数料／16,500円

- ●寮　　費／室料、食事(朝、夕2食付)の合計。食事別料金を選択された方は寮費の他に食費として、1食あたり朝食429円・夕食792円が必要となります。
- ●電 気 料 金／基本料金と、居室で使用した分の使用料をいただきます。
- ●通信設備料(Wi-Fi)／月額3,960円をいただきます。
- ●入　寮　費／契約年数によって異なります。既納の入寮費は返金されません。契約満了後更新の場合には、新年度入寮費の7割をいただきます。
- ●保　証　金／契約期間満了後返金。但し、中途退寮の場合は、違約金として保証金相当額を申し受けます。
- ●月間管理費／共用の水道・光熱費・諸雑費、一般管理費の1ヶ月分。

※記載の金額は税込み表記となります。　※寮費の払込方法は指定口座から自動引き落としとなります。(入寮手続費用はお振込となります。)　※退寮時に寝室クリーニング費を申し受けます。　※日曜日、祝日、夏期6日間、年末年始6日間、年度末7日間、第5土曜日、当社社員研修日は食事業務及び管理業務はお休みさせていただきます。

入学が決まった方からの受付になります。

利用時間

朝　食	夕　食
7:00AM～8:30AM	6:00PM～10:00PM

立教大学推薦寮のご案内

入居お問合せ・見学・お申し込み・管理運営

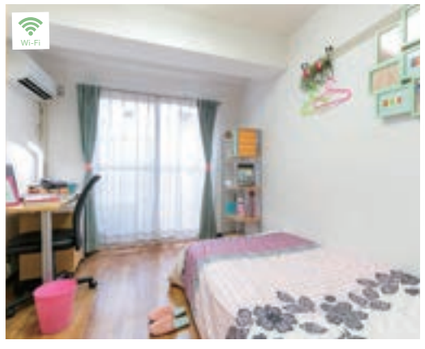
立教大学推薦寮
受付電話 0120-88-1030

株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局
〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8

寮生活のことがよくわかる「This is Dormy」はこちらから▶

女子寮 ドーミー志木　志木駅徒歩4分。大学までもアクセス良

両キャンパス対象　食事選択可



物件概要
- ●所在地／埼玉県新座市東北2-25-8
- ●交　通／東武東上線「志木駅」下車徒歩約4分
- ●居　室／洋室11.34㎡（定員 100名）
- ●建　物／鉄筋コンクリート造7階建　●竣工・開設／1992年

1ヶ月にかかる費用
- ●寮費　食事別 50,100円～　食事込 69,460円～
- ※半年払い・年払いもございます。詳しくは、お問い合わせください。
- 月間管理費／19,500円
- ●電気料金／基本料金+使用料金　●通信設備料（Wi-Fi）／月額3,960円
- ●食事料金／朝食429円／夕食792円（食事別契約の場合）

入寮手続費用
- ●入寮費／1年契約：160,000円 2年契約：210,000円 ●保証金／50,000円
  3年契約：270,000円 4年契約：290,000円 ●事務手数料／16,500円

アクセス

池袋キャンパスまで：志木 ― 東武東上線 約18分（3ヶ月定期代 12,120円）― 池袋

新座キャンパスまで：志木 ― 自転車 約6分（スクールバスで5分）― 新座キャンパス

女子寮 ドーミー本蓮沼　人気のバス・トイレセパレートタイプです。

両キャンパス対象　食事選択可

物件概要
- ●所在地／東京都板橋区前野町1-26-6
- ●交　通／都営三田線「本蓮沼駅」徒歩約9分、東武東上線「ときわ台駅」徒歩約15分（自転車約5分）
- ●居　室／洋室21.00㎡（定員 186名）　●建　物／鉄筋コンクリート造5階建
- ●竣工・開設／2004年

1ヶ月にかかる費用
- ●寮費　食事別 75,300円～　食事込 94,660円～
- ※半年払い・年払いもございます。詳しくは、お問い合わせください。
- 月間管理費／19,500円
- ●電気・ガス・水道料金／各会社との直接契約　●通信設備料（Wi-Fi）／月額3,960円
- ●食事料金／朝食429円／夕食792円（食事別契約の場合）

入寮手続費用
- ●入寮費／1年契約：180,000円 2年契約：230,000円 ●保証金／50,000円
  3年契約：300,000円 4年契約：330,000円 ●事務手数料／16,500円

アクセス

池袋キャンパスまで：ときわ台 ― 東武東上線 約9分（3ヶ月定期代 6,900円）― 池袋

新座キャンパスまで：ときわ台 ― 東武東上線 約22分（3ヶ月定期代 11,180円）― 志木

男女寮 ドーミー東長崎　男女混合マンションタイプの学生会館。

池袋キャンパス対象　食事選択可

物件概要
- ●所在地／東京都豊島区南長崎4-42-3
- ●交　通／西武池袋線「東長崎」駅徒歩約3分、都営大江戸線「落合南長崎」駅徒歩約7分
- ●居　室／洋室15.00㎡（定員 64名）　●建　物／鉄筋コンクリート造5階建
- ●竣　工／1990年　●開　設／2001年

1ヶ月にかかる費用
- ●寮費　食事別 77,400円～　食事込 96,760円～
- ※半年払い・年払いもございます。詳しくは、お問い合わせください。
- 月間管理費／22,500円
- ●電気料金／基本料金+使用料金　●ガス・水道料金／月額4,950円（給湯費として）
- ●通信設備料（Wi-Fi）／月額3,960円
- ●食事料金／朝食429円／夕食792円（食事別契約の場合）

入寮手続費用
- ●入寮費／1年契約：200,000円 2年契約：280,000円 ●保証金／50,000円
  3年契約：330,000円 4年契約：360,000円 ●事務手数料／16,500円

アクセス

池袋キャンパスまで：東長崎 ― 西武池袋線 約5分（3ヶ月定期代 4,910円）― 池袋

男子寮 ドーミー成増　両キャンパスへ好アクセスのリーズナブルな学生寮です。

両キャンパス対象　食事選択可

物件概要
- ●所在地／埼玉県和光市南1-2-50
- ●交　通／東武東上線「成増」駅徒歩約19分（自転車で約10分）、成増駅より東武バス「南大和団地行」、西武バス「大泉学園行・長久保行」に乗車、「団地西口」降車徒歩3分
- ●居　室／洋室9.72㎡（定員 38名）　●建　物／鉄筋コンクリート造3階建
- ●竣工・開設／1989年

1ヶ月にかかる費用
- ●寮費　食事別 46,300円～　食事込 65,660円～
- ※半年払い・年払いもございます。詳しくは、お問い合わせください。
- 月間管理費／19,500円
- ●電気料金／基本料金+使用料金　●通信設備料（Wi-Fi）／月額3,960円
- ●食事料金／朝食429円／夕食792円（食事別契約の場合）

入寮手続費用
- ●入寮費／1年契約：130,000円 2年契約：160,000円 ●保証金／50,000円
  3年契約：220,000円 4年契約：240,000円 ●事務手数料／16,500円

アクセス

池袋キャンパスまで：成増 ― 東武東上線 約9分（3ヶ月定期代 10,090円）― 池袋

新座キャンパスまで：成増 ― 東武東上線 約10分（3ヶ月定期代 8,750円）― 志木

男女寮 ドーミー大塚　2023年春NEW OPEN！3駅利用可能！都心部で駅からも近く住みやすい環境。池袋まで1駅3分。

池袋キャンパス対象　食事選択可

物件概要
- ●所在地／東京都豊島区南大塚2-35-1
- ●交　通／東京メトロ丸ノ内線「新大塚」駅徒歩約4分、JR山手線「大塚」駅徒歩約6分
- ●居　室／洋室16.80㎡（定員101名）　●建　物／鉄筋コンクリート造10階建
- ●竣工・開設／2023年

1ヶ月にかかる費用
- ●寮費　食事別 113,900円～　食事込 133,260円～
- ※半年払い・年払いもございます。詳しくは、お問い合わせください。
- 月間管理費／24,500円
- ●電気料金／基本料金+使用料金　●ガス・水道料金／各会社との直接契約
- ●通信設備料（Wi-Fi）／月額3,960円　●食事料金／朝食429円／夕食792円（食事別契約の場合）

入寮手続費用
- ●入寮費／1年契約：160,000円 2年契約：210,000円 ●保証金／50,000円
  3年契約：270,000円 4年契約：290,000円 ●事務手数料／16,500円

アクセス

池袋キャンパスまで：大塚 ― JR山手線 約3分（3ヶ月定期代 6,570円）― 池袋

新大塚 ― 東京メトロ丸ノ内線 約2分（3ヶ月定期代 8,810円）― 池袋

新座キャンパスまで：大塚 ― JR山手線／東武東上線 約22分（3ヶ月定期代 18,690円）― 志木

費用詳細（2025年7月現在）

- ■寮　　費／室料・食費（朝・夕2食付）の合計。食事別料金を選択された方は、寮費の他に食費として1食あたり朝食429円・夕食792円が必要となります。
- ■電 気 料 金／基本料金＋使用料金が必要となります。ドーミー本蓮沼は電力会社との直接契約となります。
- ■水 道 料 金／バス・トイレ付の居室タイプの場合、月額または直接契約が必要となります。
- ■冷 暖 房 費／居室内における電気設備利用に関する固定費が毎月必要となります。
- ■通信設備料（Wi-Fi）／月額3,960円をいただきます。
- ■入　寮　費／契約年数によって異なります。既納の入寮費は返金されません。契約満了後更新の場合には、新年度入寮費の7割をいただきます。
- ■保　証　金／契約期間満了後返金。但し、途中解約の場合は、違約金として保証金相当額を申し受けます。
- ■月間管理費／共用の水道・光熱費、諸雑費、一般管理費の1ヶ月分。
- ■途中解約について
  退室日の2ヶ月前までに「退寮届」を提出し、退室の申出をしてください。既納の入寮費、事務手数料等の返金はありません。途中解約に伴う違約金が発生します。違約金は保証金をもって充当します。
- ※記載の金額はすべて税込み表記となります。
- ※寮費の払込方法は指定口座から自動引き落としとなります。（入寮手続費用はお振込となります。）
- ※退室時に居室クリーニング費を申し受けます。
- ※日曜日、祝日、夏期6日間、年末年始6日間、年度末7日間、第5土曜日、当社社員研修日は食事業務及び管理業務はお休みさせていただきます。
- ※ドーミー本蓮沼、ドーミー大塚はガス・水道料金も別途各社との直接契約となります。

利用時間

ドーミー志木・ドーミー本蓮沼
ドーミー東長崎・ドーミー成増
ドーミー大塚

- 食事時間　朝食／6:30～8:30
  夕食／18:30～22:30（土曜日のみ18:30～21:00）
  ※ドーミー成増は、朝食／7:00～8:30、夕食／18:00～22:00となります。
- 入浴時間　【ドーミー志木】月曜～土曜／18:30～0:00　日・祝日／17:00～22:00（シャワーのみ）
  【ドーミー成増】月曜～土曜／17:30～23:00　日・祝日／17:00～22:00（シャワーのみ）
  ※シャワーは24時間ご利用いただけます。　※ドーミー本蓮沼・ドーミー東長崎・ドーミー大塚は居室内のバスをご利用ください。

賃貸アパート・マンションのご案内

入居お問合せ・お申し込み・管理運営 賃貸アパート・マンション
受付電話 本店 0037-6002-8991
ふじみ野店 0037-6002-8230
株式会社 ハウスメイトショップ
〒171-0021 東京都豊島区西池袋1-16-1 新東第一ビル7階

ハウスメイトのうれしい6つの特典

特典1 仲介手数料が割引

立教大学の学生様ご成約なら

当グループ管理物件に限り 仲介手数料 50%OFF
※家賃1.1ヶ月分相当より

※他の特典との併用はできません。※ハウスメイトショップの店頭にてお申し込みいただいたお部屋のご契約に限ります。※管理物件以外でのご成約の場合は仲介手数料10%OFFとなります。(家賃1.1ヶ月分相当より)
※駐車場をご契約の際に発生する仲介手数料は対象外となります。
※2025年8月現在の消費税率10%での表記です。消費税率が改定・施行された場合は、その時点から新しい税率の適用となります。※大学側との提携に変更が生じた際は、特典の変更や適用されない場合もございます。

特典2 住み替え特典

当グループの管理物件間でお住み替えの場合

管理物件内の※住み替え手数料 無料

当グループの管理する住宅にお住まいの方が 転居時も ▶▶ 当グループの管理する住宅を選ばれると仲介手数料が 無料

※住み替え手数料とは仲介手数料のことです。
規約:①ハウスメイトグループの直営仲介店舗にて、直接ご契約されたお客様に限ります。②個人でのご契約に限ります。
③"住み替え手数料無料"は通年でご利用になれます。
※駐車場契約時の仲介手数料は割引対象外となります。

特典3 お部屋＋(プラス)利用料無料

お部屋プラス

40万人を超えるメンバーが参加するハウスメイトのコミュニケーションサイト。安心のライフサポートやメンバー限定イベントなど、嬉しいサービスが充実しています。

※管理物件以外でもお部屋プラスを登録すれば一部のサービスは使用可能になります。

特典4 ハウスメイトシステム24

親御様 入居者様も安心! HM SYSTEM 24 ハウスメイトシステム

水回りや住宅設備の急なトラブルなど24時間365日、WEBや電話での自社受付で、毎日の安心を見守ります。(ハウスメイト管理物件に限る)

※ハウスメイトシ ステム24は管理物件のみで使用可能になります。
※WEB受付は、お部屋＋(プラス)メンバーのみご利用いただけます。

特典5 フレッシュマンキャンペーン実施中!(対象店舗:ふじみ野店)

例えば2026年1月にお申込み・契約をしても実際に家賃が発生するのは2026年3月1日からです。

フレッシュマンキャンペーン概要

2026.1.1 ～ 2026.3.1～

お申込み・ご契約 / ご入居開始 / 家賃無料 …… 家賃発生

※〝フレッシュマンキャンペーン〟はふじみ野店のみ適用です。
※家賃以外は通常通りのお支払いとなります。
※時期によって対象物件や条件が異なる場合がございます。詳しくはお問い合せください。
※1年未満の解約は違約金として家賃の1ヶ月分がかかります。

特典6 ハウスメイト入居者総合サービス(Nサポート) ※当グループ管理物件内一部物件に限ります。

Nサポート Nupport

「Nサポート」はハウスメイトの各種オリジナルサービスと、入居者様自身の家財の補償および家主様に対する賠償補償などを1つにパッケージ化した新しい入居者様への総合サービス商品となります。 ※詳細は「Nサポート」利用規約をご確認ください。 提携会社:Chubb損害保険株式会社

＼一人暮らしにぴったりのお部屋を立教大学専用サイトで探してみよう!／

パソコンはこちらから ▶▶ 立教ハウスメイト 検索

スマホ タブレットはこちらから ▶▶

池袋キャンパス周辺物件のお問い合わせ

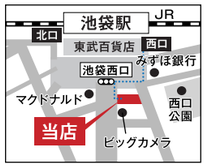
ハウスメイトショップ本店(池袋)

国土交通大臣(4)第7558号(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒171-0021 東京都豊島区西池袋1-16-1 新東第一ビル7F

【無料通話】
0037-6002-8991
E-mail:s-ikebukuro@housemate.co.jp

ショップ情報はこちら



2025年度立教大生「平均成約家賃」(池袋キャンパス)
家賃 約64,230円 | 共益費 約4,000円

利用率ランキング(当グループ管理物件)

1位

「カーサレスピーロ」
東武東上線「下赤塚」駅 徒歩8分

2位

「アムアイパレス」
東武東上線「ときわ台」駅 徒歩4分

3位

「メゾン桜」
東京メトロ有楽町線「要町」駅 徒歩6分

※2025年8月現在の当グループ管理物件の中から、立教大学生の利用が高い順で表記しています。空室および賃料等につきましては、担当店舗までお問い合わせください。

新座キャンパス周辺物件のお問い合わせ

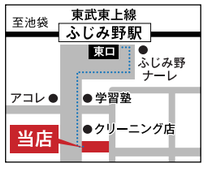
ハウスメイトショップふじみ野店

国土交通大臣(4)第7558号(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒354-0036 埼玉県富士見市ふじみ野東1-14-2 ユイーズアクシス1F

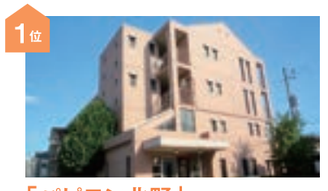
【無料通話】
0037-6002-8230
E-mail:s-fujimino@housemate.co.jp

ショップ情報はこちら



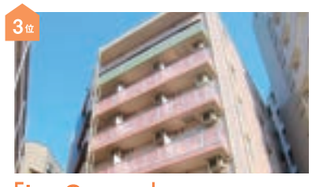
2025年度立教大生「平均成約家賃」(新座キャンパス)
家賃 約55,570円 | 共益費 約4,200円

利用率ランキング(当グループ管理物件)

1位

「パピヨン北野」
東武東上線「志木」駅 徒歩20分

2位

「グランクレール」
JR武蔵野線「新座」駅 徒歩17分

3位

「Ivy Square」
東武東上線「志木」駅 徒歩1分

※2025年8月現在の当グループ管理物件の中から、立教大学生の利用が高い順で表記しています。空室および賃料等につきましては、担当店舗までお問い合わせください。

E01_0067_1

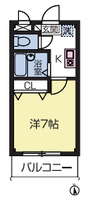
池袋キャンパス 周辺グループ管理物件

〈先輩方が入居している当グループ管理物件例〉

※物件の一例であり、空室の募集ではありません。詳しくは担当店舗までお問合せください。
※キャンパスまでの所要時間は目安です。自転車は分速200mで算出したものです。

1 池袋キャンパスまで徒歩5分

東京メトロ
有楽町線「要町」駅 徒歩4分



物件所在地
東京都豊島区池袋2

建物概要
■規模:3階建9世帯
■完成日:1997年5月
■専有面積:19.85㎡ ■構造:鉄骨造

設備
●バス・トイレ別 ●IHコンロ(1口)
●エアコン ●室内洗濯機置場
●クローゼット ●バルコニー
●シューズボックス

2 池袋キャンパスまで徒歩11分

JR山手線「池袋」駅 徒歩9分

物件所在地
東京都豊島区池袋2

建物概要
■規模:6階建8世帯
■完成日:2001年10月
■専有面積:17.29㎡ ■構造:鉄骨造

設備
●オートロック ●ガスコンロ(1口)
●エアコン ●室内洗濯機置場
●バルコニー ●シューズボックス
●エレベーター

3 池袋キャンパスまで徒歩12分

西武池袋線「椎名町」駅 徒歩3分

物件所在地
東京都豊島区長崎1

建物概要
■規模:10階建40世帯
■完成日:2017年10月
■専有面積:26.80㎡ ■構造:RC造

設備
●オートロック ●TVモニターホン
●エアコン ●温水洗浄便座 ●追焚
●システムキッチン ●室内物干
●浴室乾燥機 ●インターネット無料

4 池袋キャンパスまで自転車6分

西武池袋線「椎名町」駅 徒歩3分

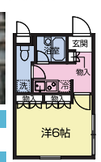
物件所在地
東京都豊島区南長崎1

建物概要
■規模:3階建6世帯
■完成日:2013年1月
■専有面積:17.19㎡ ■構造:RC造

設備
●バス・トイレ別 ●IHコンロ(1口)
●エアコン ●室内洗濯機置場
●TVモニターホン ●温水洗浄便座
●シューズボックス

5 池袋キャンパスまで自転車7分

西武池袋線「椎名町」駅 徒歩7分



物件所在地
東京都豊島区南長崎2

建物概要
■規模:4階建18世帯
■完成日:2006年3月
■専有面積:20.98㎡ ■構造:RC造

設備
●浴室乾燥機 ●温水洗浄便座●エアコン
●24時間換気システム ●駐輪場
●TVモニタ付ドアホン ●オートロック
●ダブルロックキー ●敷地内ゴミ置き場

6 池袋キャンパスまで徒歩14分

東京メトロ
有楽町線「要町」駅 徒歩6分

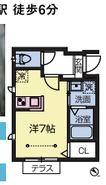
物件所在地
東京都豊島区千早1

建物概要
■規模:4階建19世帯
■完成日:2004年2月
■専有面積:20.02㎡ ■構造:RC造

設備
●オートロック ●ガスコンロ(設置可)
●エアコン ●エレベーター ●バス・トイレ別
●温水洗浄便座 ●室内物干 ●駐輪場
●シューズボックス ●室内洗濯機置場

7 池袋キャンパスまで自転車6分

東京メトロ
有楽町線「要町」駅 徒歩6分



物件所在地
東京都豊島区高松1

建物概要
■規模:2階建8世帯
■完成日:2012年3月
■専有面積:20.97㎡ ■構造:木造

設備
●独立洗面台 ●ガスコンロ(2口)
●エアコン ●浴室乾燥機
●温水洗浄便座 ●クローゼット
●TVモニターホン ●室内物干

8 池袋キャンパスまで徒歩5分

東京メトロ
有楽町線「池袋」駅 徒歩5分

物件所在地
東京都豊島区西池袋3

建物概要
■規模:5階建12世帯
■完成日:2011年1月
■専有面積:22.93㎡ ■構造:RC造

設備
●オートロック ●エアコン
●TVモニターホン ●オール電化
●IHコンロ(2口) ●防犯カメラ
●フレッツ光マンションタイプ(別途契約)

池袋キャンパス担当店舗:株式会社ハウスメイトショップ本店(池袋) 無料通話 ☎0037-6002-8991

新座キャンパス 周辺グループ管理物件

〈先輩方が入居している当グループ管理物件例〉

※物件の一例であり、空室の募集ではありません。詳しくは担当店舗までお問合せください。
※キャンパスまでの所要時間は目安です。自転車は分速200mで算出したものです。

1 新座キャンパスまで徒歩14分

東武東上線「志木」駅 徒歩1分

物件所在地
埼玉県志木市幸町1

建物概要
■規模:8階建45世帯
■完成日:2002年6月
■専有面積:25.55㎡ ■構造:RC造

設備
●オートロック ●ガスコンロ(1口)
●エアコン ●宅配ボックス ●駐輪場
●エレベーター ●TVモニターホン
●シューズボックス

2 新座キャンパスまで徒歩13分

東武東上線「志木」駅 徒歩2分

物件所在地
埼玉県新座市東北2

建物概要
■規模:7階建24世帯
■完成日:2005年3月
■専有面積:25.44㎡ ■構造:RC造

設備
●システムキッチン(ガス2口・グリル付)
●オートロック ●温水洗浄便座
●浴室乾燥機 ●エアコン
●宅配ボックス

3 新座キャンパスまで徒歩4分

東武東上線「志木」駅 徒歩14分

物件所在地
埼玉県新座市東3

建物概要
■規模:3階建6世帯
■完成日:1992年9月
■専有面積:21.45㎡ ■構造:鉄骨造

設備
●オートロック ●エアコン
●暖房便座 ●バス・トイレ別
●室内洗濯機置場 ●インターホン
●バルコニー ●女性専用マンション

4 新座キャンパスまで徒歩2分

東武東上線「志木」駅 徒歩19分

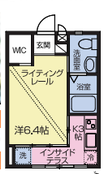
物件所在地
埼玉県新座市北野1

建物概要
■規模:2階建6世帯
■完成日:2010年3月
■専有面積:29.59㎡ ■構造:木造

設備
●システムキッチン(IHタイプ) ●エアコン
●TVモニターホン ●追焚 ●浴室乾燥機
●洗髪洗面化粧台 ●オートロック
●ペアガラス ●温水洗浄便座

5 新座キャンパスまで徒歩3分

JR武蔵野線「新座」駅 徒歩14分



物件所在地
埼玉県新座市野火止5

建物概要
■規模:2階建6世帯
■完成日:2009年3月
■専有面積:24.22㎡ ■構造:木造

設備
●エアコン ●独立洗面台 ●駐輪場
●IHコンロ(2口) ●TVモニターホン
●温水洗浄便座 ●浴室乾燥機
●ウォークインクローゼット

6 新座キャンパスまで徒歩2分

東武東上線「志木」駅 徒歩20分

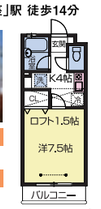
物件所在地
埼玉県新座市北野2

建物概要
■規模:4階建48世帯
■完成日:1999年2月
■専有面積:24㎡ ■構造:RC造

設備
●エアコン ●宅配ボックス
●駐輪場 ●ガスコンロ(1口)
●シューズボックス ●TVモニターホン
●温水洗浄便座

7 新座キャンパスまで徒歩6分

JR武蔵野線「新座」駅 徒歩14分



物件所在地
埼玉県新座市野火止5

建物概要
■規模:2階建32世帯
■完成日:2000年3月
■専有面積:24㎡ ■構造:RC造

設備
●ガスコンロ(1口) ●TVモニターホン
●温水洗浄便座 ●クローゼット
●室内洗濯機置場 ●駐輪場
●宅配ボックス

8 新座キャンパスまで徒歩4分

JR武蔵野線「新座」駅 徒歩17分

物件所在地
埼玉県新座市野火止6

建物概要
■規模:3階建12世帯
■完成日:2020年1月
■専有面積:27.66㎡ ■構造:木造

設備
●オートロック ●TVモニターホン
●エアコン ●追焚 ●温水洗浄便座
●浴室乾燥機 ●宅配ボックス

新座キャンパス担当店舗:株式会社ハウスメイトショップふじみ野店 無料通話 ☎0037-6002-8230

学生マンションのご案内

ナジックマンションのオススメポイント

ナジックジャンプシステム

入居日までお家賃が発生しないから
余裕をもってお部屋探し

- 7月 無料予約
- 8月
- 9月
- 10月 お申込み(合格発表日)
- 11月
- 12月
- 1月
- 2月
- 3月
- 4月 入居(家賃発生)

優先予約期間 この期間「費用」は発生しません

JUMP この期間「賃料」は発生しません

※物件によって異なる場合がございます。 詳しくはお問い合わせください。

ナジックオンライン契約

現地に行かなくてもお部屋を決められる!

＼希望するお部屋の仮申し込みがネットからできる！／

1. 申し込み開始
2. 申込意思確認見積書のお渡し
3. 申し込み手続き
4. 入居審査
5. 重要事項説明
6. 決済金支払い
7. ご契約
8. カギのお渡し

当社の LINE 公式アカウントは、各エリアの店舗・担当部門のスタッフが個別にご返信しております。

立教大学生の入居者数

2025年4月現在
『300名』
(※2025年4月時点での契約数となります。)

管理人常駐(一部日勤)・食事付き(選択制)物件

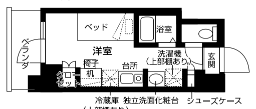
キャンパスヴィレッジ要町 食事選択制 家具家電付き

●東京メトロ有楽町線／要町駅 徒歩14分 ●JR山手線／池袋駅 徒歩17分

食事付き築浅学生レジデンス。
室内キッチンでお料理も楽しめます。

築浅

代表type



■東京都板橋区中丸町2丁目7
■2022年3月完成 ■鉄筋コンクリート造15F(全216室)
1F～6F(167室) ●専有面積14.76㎡～17.95㎡

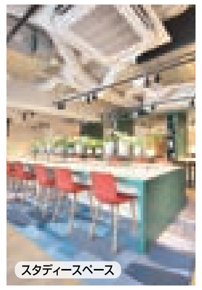
月額賃料 **68,000円～84,500円**

礼金●180,000円(1年) 240,000円(2年)／契約時
更新料●180,000円(1年) 240,000円(2年)／更新時
共益費●23,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預かり
鍵交換費●26,400円／契約時(税込) 居室消毒費●19,250円／契約時(税込)
食費(選択制)●26,950円／月(税込) ※保証委託必須

■設備 カフェテリア(食堂)／スタディールーム／宅配BOX／駐車場(有料・台数制限有)／ミニキッチン(IHコンロ1口)／洗濯機／冷蔵庫／独立洗面化粧台／ベッド／デスク／チェア／居室照明／温水洗浄便座／室内物干し／カーテン／インターネット(無料)
※1年契約または2年契約

池袋キャンパスまで 自転車6分(1,370m)

カフェテリア


スタディースペース

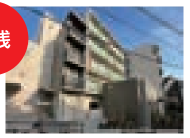
損害保険●個別加入必須【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄 2454

バウスクロス板橋加賀 食事選択制 家具家電付き

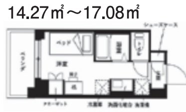
●都営三田線／新板橋駅 徒歩9分 ●JR埼京線／十条駅 徒歩12分

エントランスから各フロア・居室までの「トリプルセキュリティ」、食事付き、家具付き!

築浅



14.27㎡～17.08㎡



■東京都板橋区加賀1丁目1番6号
■2023年2月完成 ■鉄筋コンクリート造5F(全89室)
type:(89室) ●専有面積14.27㎡～17.08㎡

月額賃料 **63,500円～77,000円**

礼金●180,000(1年) 240,000円(2年)／契約時 更新料●180,000円(1年) 240,000円(2年)／更新時
共益費●23,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預かり 食費(選択制)●26,950円／月(税込)
鍵交換費●26,400円／契約時(税込) ※保証委託必須
■設備 管理人(住込)、自転車駐輪場(台数制限あり・無料)、バイク駐輪場(台数制限あり、有料) シェアキッチン、オーブン電子レンジ、トースター、エレベーター、TVモニタ付きインターホン、オートロック、防犯カメラ、カフェテリア(無料Wi-Fi付)、BS、宅配BOX、メールコーナー、入居者用ロッカー(2F以上)専有設備 バストイレセパレート、インターネット(無線LAN)、エアコン、洗面型ミニキッチン(IHコンロ1口)、バルコニー、洗濯機、冷蔵庫、温水洗浄便座、ベッド、Wi-Fiルーター、IoT設備標準装備(予定)、デスク、チェア、カーテン、クローゼット、シューズケース
※1年契約または2年契約

池袋キャンパスまで 自転車15分(3,686m)

損害保険●個別加入必須【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄 2482

キャンパスヴィレッジ椎名町 食事選択制 家具家電付き

●西武池袋線／椎名町駅 徒歩9分

エントランスから各フロア・居室までの「トリプルセキュリティ」、食事付き、家具付き!

礼金3万円OFF

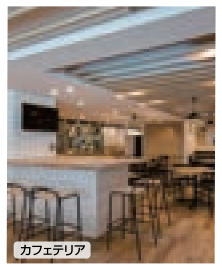
11.05㎡～12.87㎡

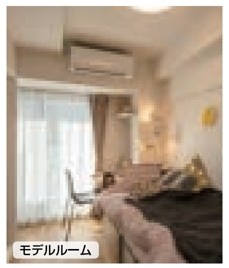
■東京都豊島区長崎3丁目2番19
■2018年1月完成 ■鉄筋コンクリート造6F(全167室)
type:(167室) ●専有面積11.05m²～12.87m²

月額賃料 **48,500円～69,000円**

礼金●150,000円(1年) 180,000円(2年)／契約時
更新料●150,000円(1年) 180,000円(2年)／更新時
共益費●23,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預かり
鍵交換費●26,400円／契約時(税込) 居室消毒費●19,250円／契約時(税込)
食費(選択制)●25,300円／月(税込) ※保証委託必須
■設備 駐輪場／エレベーター／コインランドリー／カフェテリア(食堂)／共用キッチン／共用冷蔵庫／防音ルーム／宅配BOX／トランクボックス(有料)／ルーフテラス／温水洗浄便座／居室照明／カーテン／収納／クッションフロア／インターネット(無料)／ミニ冷蔵庫／エアコン
※1年契約または2年契約

池袋キャンパスまで 自転車6分(1,340m)


カフェテリア


モデルルーム

損害保険●個別加入必須【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄 2395

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって契約時または更新時保証料・月額保証料は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。
※入館料(と更新入館料)はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払いしていただく年間賃料のことです。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料(または更新入館料)を月割りしてご返金致します。ここに表示されている入館料(と更新入館料)はご契約期間が1年の場合です。※電車は乗り換え時間を含みます。通学時間は朝８時台の電車となります。入居時期はご相談ください。【RND501357】

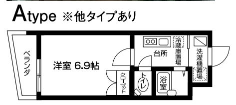
入居お問合せ・お申し込み・管理運営 学生マンション 受付電話 0120-356-520
東急不動産ホールディングス 株式会社 学生情報センター
〒163-0823 東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル23F

[学生マンション]池袋キャンパスの方におすすめ

2183 ウィリアムズドーミトリー 池袋キャンパス・池袋駅徒歩圏内★

●東京メトロ有楽町線・副都心線／要町駅 徒歩5分
●JR線・有楽町線・副都心線／池袋駅 徒歩7分

Atype ※他タイプあり



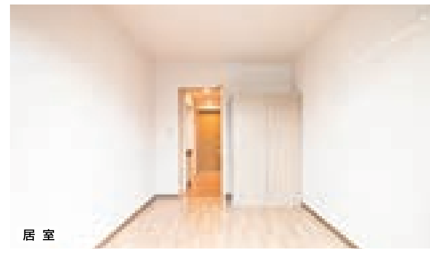
■東京都豊島区池袋3丁目 ■2004年3月完成
■鉄筋コンクリート造4F(全21室)
1F～4F(21室) ●専有面積20.48m²～41.98m² ●居室6.9帖～7.3帖+5.9帖

月額賃料 **71,000円～100,000円**

礼金●なし 更新料●なし
共益費●9,000円／月 敷金●賃料1ヵ月分／契約時お預り
鍵交換費●26,400円／契約時(税込)
居室消毒費●19,250円／契約時(税込) ※保証委託必須
■設備 駐輪場／宅配BOX／IHコンロ(2口)／ガス給湯／温水洗浄便座／エアコン／シューズケース／フローリング調硬質フロア／インターネット(有料)
※1年契約

池袋キャンパスまで 徒歩6分(467m)

損害保険●個別加入必須【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

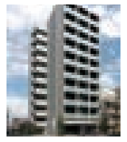

居室

温水洗浄便座付き!

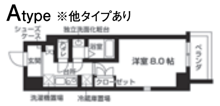
キッチン(IHコンロ2口)

2358 バウスクロス目白 ハイグレードマンション・兄弟姉妹入居可能な2DKタイプあり!

●JR山手線／目白駅 徒歩7分
●池袋駅メトロポリタンまで自転車6分



Atype ※他タイプあり



■東京都新宿区下落合3丁目 ■2015年2月完成
■鉄筋コンクリート造10F(全43室)
2F～10F(39室) ●専有面積25.08m²～26.62m² ●居室8.0帖～10.0帖

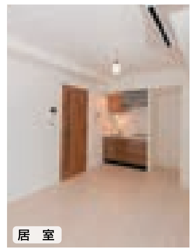
月額賃料 **83,000円～132,000円**

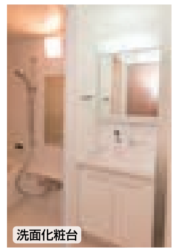
入館料●144,000円／契約時 更新入館料●60,000円／契約時
共益費●9,000円／月 敷金●120,000円／契約時お預り
鍵交換費●26,400円／契約時(税込)
居室消毒費●19,250円／契約時(税込) ※保証委託必須
■設備 管理人(日勤)／駐輪場／BS・CS110度／宅配BOX／エレベーター／モニター付インターホン／脱衣所／洗面化粧台／浴室乾燥機／IH・ラジエントヒーター(各1口)／温水洗浄便座／ガス給湯(追焚き付)／エアコン／フローリング／室内物干し器／インターネット(有料) ※1年契約

池袋キャンパスまで 徒歩17分(1,285m)

損害保険●個別加入必須【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

キッチン(IH・ラジエントヒーター各1口)


居室


洗面化粧台

2221 メトロステージS千早 池袋キャンパス徒歩圏内♬ 宅配BOXあり!

●東京メトロ有楽町線・副都心線／要町駅 徒歩7分
●JR線・有楽町線／池袋駅 自転車6分(1,391m)

Atype ※他タイプあり

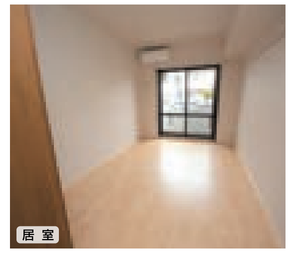
■東京都豊島区千早2丁目 ■2005年3月完成
■鉄筋コンクリート造3F(全46室)
1F～3F(46室) ●専有面積20.85m²～21.41m² ●居室6.9帖～7.6帖

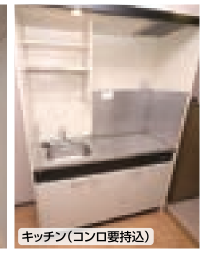
月額賃料 **65,500円～78,500円**

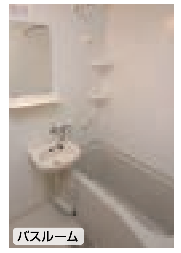
入館料●60,000円／契約時 更新入館料●60,000円／更新時
共益費●9,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預り
鍵交換費●26,400円／契約時(税込)
居室消毒費●19,250円／契約時(税込) ※保証委託必須
■設備 駐輪場／CATV(有料)／ガスコンロ(1口・要持込)／ガス給湯／エアコン／シューズケース／フローリング調硬質フロア／インターネット(有料)／宅配BOX
※1年契約

池袋キャンパスまで 徒歩14分(1,096m)

損害保険●個別加入必須【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄


居室

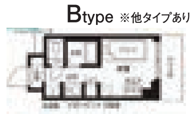

キッチン(コンロ要持込)


バスルーム

2455 キャンパスヴィレッジ小竹向原

●東京メトロ副都心・有楽町線／小竹向原駅 徒歩9分

Btype ※他タイプあり



■東京都板橋区小茂根2丁目13-15 ■2022年2月完成
■鉄筋コンクリート造1F～7F(125室)
1F～7F(11室) ●専有面積15.90m²～15.53m²

月額賃料 **73,000円～82,000円**

礼金●180,000円(1年) 240,000円(2年) 330,000(3年)／契約時
更新料●180,000円(1年) 240,000円(2年) 330,000(3年)／更新時
共益費●23,000円／月 敷金●月額賃料1ヵ月分／契約時お預り 食費(選択制)●26,950円／月(税込)
鍵交換費●26,400円／契約時(税込) 居室消毒費●19,250円／契約時(税込)
■設備 カフェテリア(食堂)／シェアキッチン／スタディールーム／宅配BOX／駐車場(有料・台数制限有)／クローゼット／シューズケース／洗面型ミニキッチン(IHコンロ1口)／洗濯機／冷蔵庫／ベッド／デスク／チェア／居室照明／温水洗浄便座／室内物干し／カーテン／インターネット(無料)
※契約期間1年、2年または3年

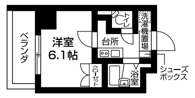
池袋キャンパスまで 自転車14分(3,492m)

損害保険●個別加入必須【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

2241 Nasic目白台

●東京メトロ有楽町線／護国寺駅 徒歩7分
●東京メトロ副都心線／雑司が谷駅 徒歩9分

Ftype ※他タイプあり



■東京都文京区目白台2丁目 ■2005年10月完成
■鉄筋コンクリート造13F(全84室)
2F～13F(84室) ●専有面積18.74m²～18.92m² ●居室6.0帖～6.1帖

月額賃料 **72,000円～81,000円**

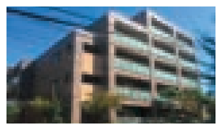
礼金●賃料0.5ヶ月分／契約時 更新料●賃料1ヵ月分相当額／更新時(非課税)
共益費●8,000円／月 敷金●賃料1ヵ月分／契約時お預り
鍵交換費●26,400円／契約時(税込) 町内会費●2,400円／2年(非課税)
居室消毒費●19,250円／契約時(税込) ※保証委託必須
■設備 駐輪場／エレベーター／宅配BOX／シェアサイクル(有料)／スタディスペース／ラジエントヒーター(2口)／温水洗浄便座／ガス給湯／エアコン／クッションフロア／インターネット(有料) ※2年契約

池袋キャンパスまで 自転車12分(2,929m)

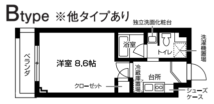
損害保険●個別加入必須【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

2283 セントラル リベルテ

●東京メトロ有楽町線・副都心線／小竹向原駅 徒歩8分
●東京メトロ有楽町線・副都心線／千川駅 徒歩11分



Btype ※他タイプあり



■東京都板橋区大谷口2丁目 ■2008年3月完成
■鉄筋コンクリート造5F(全36室)
1F～5F(35室) ●専有面積24.52m²～28.86m² ●居室8.6帖～9.8帖

月額賃料 **60,000円～76,000円**

入館料●60,000円／契約時 更新入館料●60,000円／更新時
共益費●9,000円／月 敷金●70,000円／契約時
鍵交換費●26,400円／契約時(税込) 居室消毒費●19,250円／契約時(税込)
※保証委託必須
■設備 カメラ付きインターフォン／駐輪場／CATV(有料)／スカパー!光(有料)／エレベーター／宅配BOX／ラジエントヒーター(2口)／ガス給湯／居室照明(LED)／エアコン／クッションフロア／インターネット(有料)
※1年契約

池袋キャンパスまで 自転車11分(2,697m)

損害保険●個別加入必須【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

2253 アルファード西落合

●都営地下鉄大江戸線／落合南長崎駅 徒歩1分
●西武池袋線／東長崎駅 徒歩10分

W1type ※他タイプあり

■東京都新宿区西落合3丁目 ■2007年3月完成
■鉄筋コンクリート造6F(全132室)
1F～6F(111室) ●専有面積21.80m²～24.12m² ●居室7.2帖～8.5帖

月額賃料 **62,500円～78,500円**

入館料●60,000円／契約時 更新入館料●60,000円／更新時
共益費●10,000円／月 敷金●賃料1ヵ月分／契約時お預り ※保証委託必須
鍵交換費●26,400円／契約時(税込) 居室消毒費●19,250円／契約時(税込)
■設備 管理人(週5日8:00～16:00)／駐輪場／エレベーター／自動販売機／浴室乾燥機(1R・1F東向きの部屋のみ)／ラジエントヒーター(2口・1Rのみ)／ガスコンロ(2口・要持込・2LDKのみ)／ガス給湯／エアコン(1Rのみ)／クッションフロア／インターネット(有料) ※1年契約

池袋キャンパスまで 自転車10分(2,568m)

損害保険●個別加入必須【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

国土交通大臣免許(2)第9054号 加盟団体／(一社)不動産流通経営協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 〒163-0823 東京都新宿区西新宿2-4-1新宿NSビル23階
株式会社 学生情報センター 首都圏リーシングセンター 0120-356-520 http://749.jp

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって契約時または更新時保証料・月額保証料は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。
※入館料(と更新入館料)はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時(またはご契約更新時)に一括してお支払いしていただく年間賃料のことです。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料(または更新入館料)を月割りしてご返金致します。ここに表示されている入館料(と更新入館料)はご契約期間が1年の場合です。※電車は乗り換え時間を含みます。通学時間は朝８時台の電車となります。入居時期はご相談ください。【RND501357】

2373 エルスタンザ目白 食事選択制 家具家電付き

●山手線／目白駅 徒歩8分
●山手線・東京メトロ東西線／高田馬場駅 徒歩8分

■東京都新宿区下落合2丁目 ■1994年3月完成（2018年3月内装リニューアル）
■鉄筋コンクリート造地下1F・地上3F（全49室）

1F～4F（49室） ●専有面積14.79m2～14.85m2 ●居室5.6帖～5.8帖

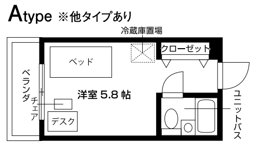
月額賃料 **58,000円～70,000円**

入館料●150,000円／契約時
再契約料●50,000円／再契約時
敷金●70,000円／契約時お預り 鍵交換費●20,900円／契約時（税込）
設備維持費●300,000円／契約時 食費（任意）●27,500円／月（税込）
水光熱費●11,000円／月（定額・税込）
居室消毒費●19,250円／契約時（税込）

■設備 管理人（住込）／駐輪場（有料）／共用ミニキッチン／コインランドリー（有料）／食堂／冷蔵庫／居室照明／机・椅子／ベッド／エアコン／フローリング／インターネット（無料） ※1年契約

池袋キャンパスまで 自転車8分（1,800m）

Atype ※他タイプあり



※定期賃貸借契約・契約期間1年（再契約可能）

損害保険●個別加入必須 【仲介】※取引条件有効期限'25/9/30迄

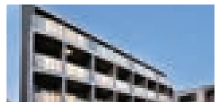
居室（小物はつきません）

ユニットバス

カフェテリア

2453 レジディア平和台

●副都心線・有楽町線／平和台駅 徒歩4分
●東武東上線／東武練馬駅 自転車8分（1762m）



■東京都練馬区平和台4丁目13番4号 ■2022年1月完成
■鉄筋コンクリート造4F（全106室）

代表type:（106室） ●専有面積15.96m²～16.66m²

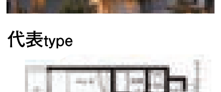
月額賃料 **59,000円～73,000円**

礼金●180,000円（1年）240,000円（2年）／契約時
更新料●180,000円240,000円（2年）／契約時 共益費●23,000円／月
敷金●70,000円／契約時お預り 食費●26,950円／月 ※保証委託必須
鍵交換費●26,400円／契約時（税込） 居室消毒費●19,250円／契約時（税込）

■設備 バストイレセパレート／クローゼット／シューズケース／ベッド／机／椅子／居室照明／洗面化粧台（洗面化粧台は炊事の用途で使用することはできません）／浴室乾燥機／温水洗浄便座／レースカーテン／ドレープカーテン／インターネット専用回線 ※1年契約または2年契約

池袋キャンパスまで 徒歩4分＋電車11分＋徒歩7分 ▶ 22分 1ヶ月定期代 4,030円 2025.8.30時点
乗り換え時間含む

代表type



損害保険●個別加入必須 【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

2349 エスコーポラス

●西武池袋線／富士見台駅 徒歩5分

■東京都練馬区貫井1丁目 ■2002年3月完成 ■鉄筋コンクリート造4F（全16室）

Btype:1F～6F（8室） ●専有面積25.45m² ●居室7.2帖

月額賃料 **59,000円～71,500円**

入館料●60,000円／契約時
更新入館料●60,000円／契約時
共益費●8,000円／月 敷金●70,000円/契約時お預かり
鍵交換費●26,400円／契約時（税込） 居室消毒費●19,250円／契約時（税込）
※保証委託必須

■設備 駐輪場／BS・CSアンテナ／エレベーター／シェアスペース／独立洗面台／ガスコンロ（1口）／電気給湯／エアコン／フローリング／インターネット（有料）／居室照明（LED）／宅配BOX ※1年契約

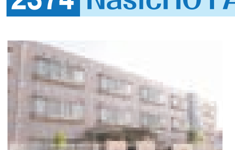
池袋キャンパスまで 徒歩5分＋電車17分＋徒歩7分 ▶ 29分 1ヶ月定期代 2,600円 2025.8.30時点
乗り換え時間含む

Btype

損害保険●個別加入必須 【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

2374 NasicHOYA 食事選択制

●西武池袋線／保谷駅 徒歩7分



■東京都西東京市下保谷5丁目
■1996年1月完成 ■鉄筋コンクリート造地下1F・地上7F（全54室）

B1F～7F（54室） ●専有面積14.85m2 ●居室6帖

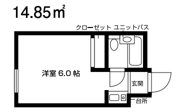
月額賃料 **32,000円～37,500円**

入館料●60,000円／契約時更新入館料●60,000円／更新時
共益費●14,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預かり ※保証委託必須
鍵交換費●26,400円／契約時（税込） 食費●19,800円／月（定額・税込）
水光熱費●9,000円／月（税込） 居室消毒費●19,250円／契約時（税込）

■設備 オートロック／電気コンロ（1口）／ガス給湯（都市ガス）／インターネット（有料）／コインランドリー（有料）／エアコン／管理人／ミニ冷蔵庫／温水洗浄便座／居室照明 ※1年契約

池袋キャンパスまで 徒歩7分＋電車21分＋徒歩8分 ▶ 36分 1ヶ月定期代 3,200円 2025.8.30時点
乗り換え時間含む

14.85㎡



損害保険●個別加入必須 【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

2135 Akitsu Student Flats2

●西武池袋線／秋津駅 徒歩3分
●JR武蔵野線／新秋津駅 徒歩10分

■東京都清瀬市野塩1丁目 ■2002年3月完成
■軽量鉄骨造2F（全47室）

1F～2F（47室） ●専有面積23.24m² ●居室7.8帖

月額賃料 **46,000円～51,000円**

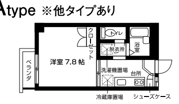
入館料●60,000円／契約時 更新入館料●60,000円／更新時
共益費●7,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預り ※保証委託必須
鍵交換費●26,400円／契約時（税込） 居室消毒費●19,250円／契約時（税込）

■設備 カメラ付フロントオートロック／IHコンロ（2口）／ガス給湯（都市ガス）／インターネット（有料）／宅配BOX ※1年契約

新座キャンパスまで 徒歩10分＋電車7分＋バス10分 ▶ 27分 1ヶ月定期代 3,630円 2025.8.30時点

池袋キャンパスまで 徒歩3分＋電車33分＋徒歩7分 ▶ 43分 1ヶ月定期代 3,620円 2025.8.30時点
乗り換え時間含む

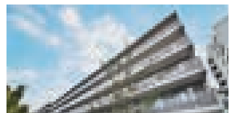
Atype ※他タイプあり



損害保険●個別加入必須 【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

2414 マストワン江古田の杜

●都営地下鉄大江戸線／新江古田駅 徒歩10分
●西武新宿線／沼袋駅 徒歩15分



■東京都中野区江古田3丁目14-5 ■2018年8月完成
■鉄筋コンクリート造6F（全85室）

1F～6F（85室） ●専有面積25.22m²～36.57m² ●居室：7.7帖～9.5帖+5.6帖

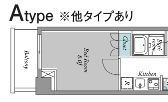
月額賃料 **74,500円～158,000円**

礼金●賃料1ヵ月分／契約時
再契約料●新賃料1ヵ月分相当額／再契約時 共益費●10,000円／月
敷金●賃料1ヵ月分／契約時お預かり 設備利用料●220円／月（税込） ※保証委託必須
鍵交換費●26,400円／契約時（税込） 居室消毒費●19,250円／契約時（税込）

■設備 オートロック／洗面化粧台／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追炊機能／エレベーターセキュリティ（1F、2F除く）／複層ガラス／防音ルーム（有料）／多目的室（有料）／シェアバイク（有料）／カーシェアリング（有料）／インターネット（無料）

池袋キャンパスまで 徒歩10分＋電車24分＋徒歩7分 ▶ 41分 1ヶ月定期代 5,560円 2025.8.30時点
乗り換え時間含む

Atype ※他タイプあり



※定期賃貸借契約・契約期間2年（再契約可能）

損害保険●個別加入必須 【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

2050 アブロードひばりヶ丘 家電付き

●西武池袋線／ひばりヶ丘駅 徒歩10分

■東京都東久留米市浅間町3丁目 ■1998年3月完成
■鉄筋コンクリート造2F（全16室）

1F～2F（16室） ●専有面積19.7m² ●居室6.5帖

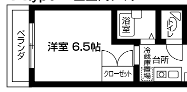
月額賃料 **49,000円～53,500円**

入館料●60,000円／契約時 更新入館料●60,000円／更新時
共益費●9,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預り
鍵交換費●26,400円／契約時（税込）
居室消毒費●19,250円／契約時（税込） ※保証委託必須

■設備 駐輪場／バイク置場／CATV（有料）／自動販売機／IHコンロ（1口）／ガス給湯／エアコン／シューズケース／フローリング調硬質フロア／インターネット（無料プラン有）／冷蔵庫／洗濯機／居室照明（LED） ※1年契約

池袋キャンパスまで 徒歩10分＋電車21分＋徒歩7分 ▶ 38分 1ヶ月定期代 3,390円 2025.8.30時点
乗り換え時間含む

Atype ※全室同タイプ



損害保険●個別加入必須 【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

2076 コンフォート清瀬 家電付き

●西武池袋線／清瀬駅 徒歩7分

■東京都清瀬市上清戸1丁目 ■1999年8月完成
■鉄骨鉄筋コンクリート造8F（全39室）

1F～8F（39室） ●専有面積19.89m²～21.55m² ●居室6.2帖～6.8帖

月額賃料 **46,000円～63,000円**

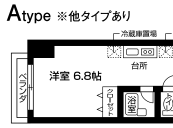
礼金●賃料1ヵ月分／契約時 更新料●なし 共益費●8,500円／月 敷金●70,000円／契約時お預り
鍵交換費●26,400円／契約時（税込） 居室消毒費●19,250円／契約時（税込） ※保証委託必須

■設備 駐輪場／バイク置場（50ccのみ）／エレベーター／宅配BOX／バストイレセパレート（一部ユニットバス）／温水洗浄便座（セパレートタイプのみ）／ラジエントヒーター（2口）／ガス給湯／エアコン／フローリング／インターネット（有料）／冷蔵庫／洗濯機／居室照明（LED） ※1年契約

新座キャンパスまで 自転車28分（6,908m）

池袋キャンパスまで 徒歩7分＋電車31分＋徒歩7分 ▶ 45分 1ヶ月定期代 3,540円 2025.8.30時点
乗り換え時間含む

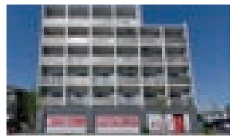
Atype ※他タイプあり



損害保険●個別加入必須 【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

2288 クローバーハイム II

●JR埼京線／北戸田駅 徒歩6分



■埼玉県戸田市新曽1491 ■2008年3月完成
■鉄筋コンクリート造6F（全61室）

1F～6F（61室） ●専有面積24.98m²～28.28m² ●居室7.8帖～9.4帖

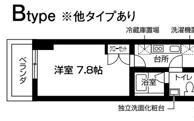
月額賃料 **49,500円～66,000円**

入館料●60,000円／契約時 更新入館料●60,000円／更新時
共益費●9,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預り
鍵交換費●26,400円／契約時（税込）
居室消毒費●19,250円／契約時（税込） ※保証委託必須

■設備 駐輪場／CATV（有料）／エレベーター／洗面化粧台／ラジエントヒーター（2口）／ガス給湯／エアコン／クッションフロア／インターネット（有料） ※1年契約

池袋キャンパスまで 徒歩6分＋電車31分＋徒歩7分 ▶ 34分 1ヶ月定期代 5,720円 2025.8.30時点
乗り換え時間含む

Btype ※他タイプあり



損害保険●個別加入必須 【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって契約時または更新時保証料・月額保証料は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。
※入館料（と更新入館料）はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時（またはご契約更新時）に一括してお支払いしていただく年間賃料のことです。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料（または更新入館料）を月割りしてご返金致します。ここに表示されている入館料（と更新入館料）はご契約期間が1年の場合です。※電車は乗り換え時間を含みます。通学時間は朝８時台の電車となります。入居時期はご相談ください。【RND501357】

[学生マンション]新座・池袋キャンパスの方におすすめ

2442 キャンパスヴィレッジ赤塚新町 食事選択制 家電付き

●東京メトロ有楽町線・副都心線／地下鉄赤塚駅 徒歩6分
●東武東上線／成増駅 徒歩12分

■東京都板橋区赤塚新町2丁目 ■2021年3月完成
■鉄筋コンクリート造5F（全127室）

1F～5F（127室） ●専有面積14.90m²～15.90m²

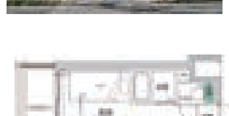
月額賃料 **62,000円～77,000円**

礼金●180,000円（1年）240,000円（2年）／契約時
更新料●180,000円（1年）240,000円（2年）／更新時
共益費●23,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預かり ※保証委託必須
食事代●25,300円（税込） 鍵交換費●26,400円／契約時（税込）
居室消毒費●19,250円／契約時

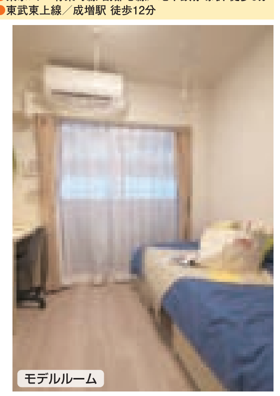
■設備 カメラ付フロントオートロック／防犯カメラ／エレベーターセキュリティ／駐輪場（有料・台数制限あり）／原付駐輪場（有料・台数制限あり）／宅配BOX／カフェテリア（食堂）／共用キッチン／エアコン／チェア／デスク／ベッド／カーテン／バストイレセパレート／収納／居室照明／洗面型ミニキッチン／温水洗浄便座／室内物干し／浴室乾燥機／インターネット（無料） ※1年契約または2年契約

池袋キャンパスまで 徒歩6分＋電車13分＋徒歩7分 ▶ 26分 1ヶ月定期代 4,160円 2025.8.30時点

新座キャンパスまで 徒歩12分＋電車12分＋徒歩7分 ▶ 31分 1ヶ月定期代 3,220円 2025.8.30時点
乗り換え時間含む



カフェテリア（wi-fi接続無料）


モデルルーム

損害保険●個別加入必須 【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

2240 メトロステージS赤塚

●有楽町線・副都心線／地下鉄赤塚駅 徒歩5分
●東武東上線／下赤塚駅 徒歩8分

■東京都練馬区北町8丁目 ■2006年3月完成
■鉄筋コンクリート造4F（全38室）

1F～4F（38室） ●専有面積21.58m²～25.48m² ●居室7.2帖～9.2帖

月額賃料 **59,000円～72,000円**

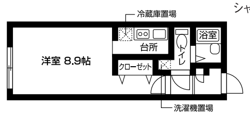
入館料●60,000円／契約時 更新入館料●60,000円／更新時
共益費●9,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預り
鍵交換費●26,400円／契約時（税込） 居室消毒費●19,250円／契約時 ※保証委託必須

■設備 駐輪場／CATV（有料）／ガス給湯／ラジエントヒーター（2口）／エアコン／シューズケース／フローリング調硬質フロア／インターネット（有料）／防犯シャッター（1Fのみ）／宅配BOX ※1年契約

新座キャンパスまで 徒歩8分＋電車12分＋バス7分 ▶ 27分 1ヶ月定期代 3,220円 2025.8.30時点

池袋キャンパスまで 徒歩5分＋電車12分＋徒歩7分 ▶ 24分 1ヶ月定期代 3,220円 2025.8.30時点

Ctype ※他タイプあり



損害保険●個別加入必須 【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

2069 パル壽光

●東武東上線／中板橋駅 徒歩7分
●都営地下鉄三田線／板橋本町駅 徒歩15分

■東京都板橋区富士見町33 ■1999年3月完成
■鉄筋コンクリート造3F（全66室）

1F～3F（66室） ●専有面積19.52m² ●居室6.5帖

月額賃料 **61,000円～66,000円**

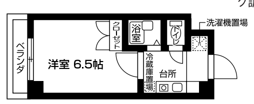
入館料●60,000円／契約時 更新入館料●60,000円／更新時
共益費●9,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預り
鍵交換費●26,400円／契約時（税込） 居室消毒費●19,250円／契約時 ※保証委託必須

■設備 駐輪場／バイク置場（50ccのみ）／BS／CATV（有料）／宅配BOX／ガスコンロ（1口）／ガス給湯／エアコン／シューズケース／吊棚／フローリング調硬質フロア／インターネット（有料）／居室照明（LED） ※1年契約

新座キャンパスまで 徒歩7分＋電車25分＋バス7分 ▶ 39分 1ヶ月定期代 3,920円 2025.8.30時点
乗り換え時間含む

池袋キャンパスまで 自転車 18分（4,450m）

Atype ※全室同タイプ



損害保険●個別加入必須 【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

2362 プラザみずほ台 家電付き

●東武東上線／みずほ台駅 徒歩9分

■埼玉県富士見市西みずほ台3丁目 ■1985年1月完成（2019年3月内装リニューアル）
■鉄筋コンクリート造2F（全30室）

1F～2F（30室） ●専有面積15.12m² ●居室5.2帖

月額賃料 **35,000円～41,000円**

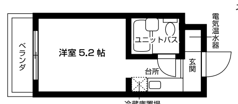
礼金●賃料0.5ヵ月分／契約時 再契約料●賃料0.5ヵ月分／再契約時
共益費●7,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預り
鍵交換費●20,900円／契約時（税込）※定期借家契約（1年）※再契約可能
居室消毒費●19,250円／契約時 ※保証委託必須

■設備 駐輪場／バイク置場（50ccのみ）／BS・CS110／宅配BOX／IHコンロ（1口）／電気給湯／エアコン／コインランドリー（有料）／クッションフロア／インターネット（有料）／ベランダ／ベッドフレーム／冷蔵庫／電子レンジ ※1年契約

新座キャンパスまで 自転車19分（4,555m）

池袋キャンパスまで 徒歩9分＋電車25分＋徒歩7分 ▶ 41分 1ヶ月定期代 4,450円 2025.8.30時点
乗り換え時間含む

Atype ※全室同タイプ

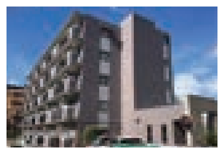


※定期賃貸借契約・契約期間1年（再契約可能）

損害保険●個別加入必須 【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

2190 ジェイズみずほ台

●東武東上線／みずほ台駅 徒歩4分



■埼玉県富士見市西みずほ台1丁目 ■2004年3月完成
■鉄筋コンクリート造5F（全50室）

1F～5F（50室） ●専有面積25.79m² ●居室9.3帖

月額賃料 **62,000円～68,000円**

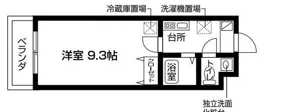
入館料●60,000円／契約時 更新入館料●60,000円／更新時
共益費●9,000円／月 敷金●賃料1ヵ月分／契約時お預り
鍵交換費●26,400円／契約時（税込） 居室消毒費●19,250円／契約時 ※保証委託必須

■設備 駐輪場／バイク置場（50ccのみ）／エレベーター／自動販売機／温水洗浄便座／IHコンロ（2口）※一部除く／ガス給湯／エアコン／シューズケース／フローリング調硬質フロア／インターネット（有料）／居室照明（LED）／宅配BOX ※1年契約

新座キャンパスまで 自転車18分（4,368m）

池袋キャンパスまで 徒歩4分＋電車25分＋徒歩7分 ▶ 36分 1ヶ月定期代 4,450円 2025.8.30時点
乗り換え時間含む

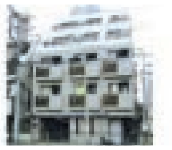
Atype ※全室同タイプ



損害保険●個別加入必須 【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

2013 グランピア朝霞 家電付き

●東武東上線／朝霞駅 徒歩2分



■埼玉県朝霞市本町2丁目 ■1991年9月完成
■鉄筋コンクリート造5F（全33室）

1F～5F（33室） ●専有面積16.03m²～23.36m² ●居室5.2帖～9.1帖

月額賃料 **44,500円～58,500円**

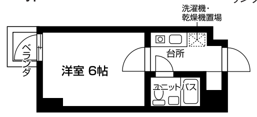
入館料●60,000円／契約時 更新入館料●60,000円／更新時
共益費●9,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預り
鍵交換費●26,400円／契約時（税込） 居室消毒費●19,250円／契約時 ※保証委託必須

■設備 駐輪場／CATV（有料）／エレベーター／電気コンロ（1口）／ガス給湯／ミニ冷蔵庫／洗濯機／エアコン／シューズケース／居室照明／フローリング調硬質フロア／フロントオートロック／インターネット（有料）／宅配BOX ※1年契約

新座キャンパスまで 自転車16分（3,853m）

池袋キャンパスまで 徒歩2分＋電車20分＋徒歩7分 ▶ 29分 1ヶ月定期代 3,920円 2025.8.30時点
乗り換え時間含む

Atype ※他タイプあり



損害保険●個別加入必須 【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

2265 ファーストステージふじみ野

●東武東上線／ふじみ野駅 徒歩7分

■埼玉県ふじみ野市苗間1丁目 ■2007年3月完成
■鉄筋コンクリート造5F（全36室）

1F～5F（36室） ●専有面積25.98m² ●居室9.8帖

月額賃料 **48,000円～59,000円**

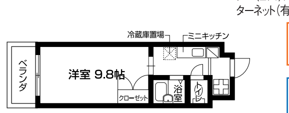
礼金●なし 更新料●なし
共益費●9,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預り
鍵交換費●26,400円／契約時（税込） 水道代●2,000円／月（定額・税込）
居室消毒費●19,250円／契約時 ※保証委託必須

■設備 駐輪場／CATV（有料）／エレベーター／自動販売機／温水洗浄便座／IHヒーター（2口）／ガス給湯／洗濯機置場／エアコン／シューズケース／クッションフロア／インターネット（有料）／居室照明（LED）／宅配BOX ※1年契約

新座キャンパスまで 徒歩7分＋電車6分＋バス7分 ▶ 20分 1ヶ月定期代 2,850円 2025.8.30時点
乗り換え時間含む

池袋キャンパスまで 徒歩7分＋電車29分＋徒歩7分 ▶ 43分 1ヶ月定期代 4,650円 2025.8.30時点
乗り換え時間含む

Atype ※全室同タイプ



損害保険●個別加入必須 【仲介】※取引条件有効期限'26/9/30迄

国土交通大臣免許（2）第9054号 加盟団体／（一社）不動産流通経営協会 （公社）首都圏不動産公正取引協議会 〒163-0823 東京都新宿区西新宿2-4-1新宿NSビル23階
株式会社 学生情報センター 首都圏リーシングセンター 0120-356-520 http://749.jp

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって契約時または更新時保証料・月額保証料は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。
※入館料（と更新入館料）はご契約期間にかかる賃料のことで、ご契約時（またはご契約更新時）に一括してお支払いしていただく年間賃料のことです。なお、ご契約を中途解約された場合、解約された翌月からご契約満了までの入館料（または更新入館料）を月割りしてご返金致します。ここに表示されている入館料（と更新入館料）はご契約期間が1年の場合です。※電車は乗り換え時間を含みます。通学時間は朝８時台の電車となります。入居時期はご相談ください。【RND501357】

部屋の契約における注意事項

契約は、あなた自身が、仲介業者または家主さんとの間で結びます。下記のポイントを参考に契約を行ってください。

契約を結ぶとき

契約は、貸し主、借り主の2者の間で取り交わします。契約書は2通作り、署名捺印の上、1通ずつ保管します。契約内容は必ず1項目ずつ目を通し、納得した上で署名捺印してください。口約束はトラブルの原因となります。契約は必ず文書で交わすようにしましょう。また不明な点は、必ず仲介業者または家主さんに説明をお願いしましょう。

部屋の使い方

許可なく部屋に釘を打ったり、ペンキを塗ってはいけません。勝手に改造した場合には弁償となりますので、ご注意ください。また、自然消耗でも、退去の際に借り主側に畳替え等を義務付けている場合があります。

中途解約をしたいとき

入居後、契約期間中に、借り主側の事情で契約を解除する場合には、必ず契約書に明記された期日までに、仲介業者または家主さんに知らせてください。急に解約をする場合には家賃1ヵ月分などの違約金を請求されることがあります。解約の連絡は前もって行うようにしましょう。

手続の流れ

	下見・お問い合わせ・お申し込み	契　約	引っ越し・入居
(株)毎日コムネット RIR椎名町	●寮の詳細についてご説明させていただきます。まずは専用ダイヤルへご連絡ください。 0120-889-533	●契約条件の説明後、入寮申込書のご提出をもって、お部屋を確保となります。	●生活必需品(備付の家具家電以外)を揃え、入居へ。
(株)共立メンテナンス RUID朝霞台 RUID志木 推薦寮	●P22のお問い合わせ・お申し込みフォームよりお申し込みください。 ●下見(見学)はP8、P10、右上QRからもしくは下記までご連絡ください。 0120-88-1030	●「費用納入振込用紙」「入寮契約書」「学生寮ご利用案内」を共立メンテナンスよりお送りします。 ●入寮手続き費用の振り込み後、「入寮契約書」を返送ください。	●契約後に送付されるDomico(入居者専用アプリ)の登録用紙から登録・入居日連絡を行い、入居へ。
ハウスメイトショップ 賃貸アパート・ マンション	●P22のお問い合わせフォーム(URLまたは二次元コード)よりご連絡、お問い合わせください。 ●P14の店舗で、物件をご紹介。下見の日時を決定しましょう。メールや電話・FAXにてご連絡ください。 本　　店 0037-6002-8991 ふじみ野店 0037-6002-8230	●仲介手数料: 管理物件－0.5か月分(税別) 他社管理物件－0.9か月分(税別) ※駐車場仲介手数料は割引対象外となります。	●家具や生活必需品を揃え、入居へ。
学生情報センター 学生マンション	●P22のお問い合わせ・お申し込みフォームよりお申し込みください。 ●P17の店舗で、物件をご紹介。下見の日時を決定しましょう。メールや電話・FAXにてご連絡ください。 0120-356-520 (TEL 03-5909-5749)	●仲介手数料: 管理物件－0.5か月分(税別)	●家具や生活必需品 (備付の家具家電以外)を揃え、入居へ。

※提携不動産会社で紹介を受けた人は、契約を結ぶかどうかに関わらず、下見後に連絡をしてください。※不明点等は、下記の連絡先に問い合わせください。

お問い合わせは

RIR椎名町については

毎日コムネット　東京駅前店

〒103-0028 東京都中央区八重洲1-3-22 八重洲龍名館ビル4階
0120-889-533
TEL 03-5204-8501　FAX 03-5204-8503
https://www.gakuman-tokyo.com/tokyo/estate/2301R05408

RUID朝霞台・RUID志木・推薦寮については

共立メンテナンス　学生寮事務局

〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8
0120-88-1030
TEL 03-5295-7811　FAX 03-5295-5906
https://dormy-ac.com/page/rikkyo/
※寮見学もできます。詳しくはお問い合せください。

学生マンションについては

学生情報センター　首都圏リーシングセンター

〒163-0823
東京都新宿区西新宿2丁目4番1号
新宿NSビル23階
0120-356-520
TEL 03-5909-5749
FAX 03-3345-6716
https://749.jp/13/s/2257/1

アパート・マンションについては

ハウスメイトショップ　本店(池袋)

(池袋キャンパス周辺)
〒171-0021
東京都豊島区西池袋1-16-1
新東第一ビル7F
無料通話
0037-6002-8991
FAX 03-5992-3626

ハウスメイトショップ　ふじみ野店

(新座キャンパス周辺)
〒354-0046
埼玉県富士見市ふじみ野東1-14-2
ユイーズアクシス 1階
無料通話
0037-6002-8230
FAX 049-266-3304

《立教大学専用サイト》https://www.housemate-navi.jp/univ/school/rikkyo/index.html

用 語 説 明

礼　　金

権利金とも言われ、アパートなどの賃貸の権利を得るために支払う。契約終了時・中途解約時いずれの場合も、一切戻ってこない。

共 益 費

アパートなどの階段・廊下・ごみ処理など、共用部分の維持管理のために居住者が出す費用。

敷　　金

借り主から家主さんへ差し入れる保証金。通常は、契約終了時・中途解約時、共に全額返還される。ただし、退去するときに、家賃の未払いや原状回復費用等は敷金から差し引かれる。

仲介手数料

仲介業者(不動産業者)を通じて部屋を借りるときに、手数料として仲介業者に支払う費用。通常、家賃の1ヶ月分(税別)が必要。
※ハウスメイトショップと学生情報センターの管理物件の場合は、仲介手数料が0.5ヶ月分(税別)で済みます。
※共立メンテナンスは仲介手数料はございません。

お問い合わせ・お申し込みはこちらから

RIR椎名町

(毎日コムネット 東京駅前店)

https://www.gakuman-tokyo.com/tokyo/estate/2301R05408

RUID朝霞台・RUID志木・推薦寮

(共立メンテナンス 学生寮事務局)

https://dormy-ac.com/page/rikkyo/

賃貸アパート・マンション

(ハウスメイトショップ)

https://www.housemate-navi.jp/univ/form/index.php

学生マンション

(学生情報センター 首都圏リーシングセンター)

https://749.jp/13/s/2257/1